



**Ελληνική Δημοκρατία**  
**Νομός Αττικής**  
**Δήμος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης**  
**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΒΑΡΗΣ**

**Αριθ. Πρωτ. : 47142/24-09-2014**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της με αριθ. **8/23-09-2014** Τακτικής συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βάρης – Αττικής

**Αριθ. Απόφασης :-47-**

**Περίληψη**

“ Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος παροχής υπηρεσιών υγειονομικού ενδιαφέροντος : κατάστημα περιποίησης χεριών – ποδιών, της ΛΑΪΟΥ Θωμαΐς του Βασιλείου, επί της οδού Βασ. Κωνσταντίνου αρ. 34 στη Βάρη”.

Στη Βάρη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **23η του Μήνα Σεπτεμβρίου του έτους 2014, ημέρα Τρίτη και ώρα 20:00μ.μ.** συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Βάρης ύστερα απο την υπ' αριθ. **45500/17-09-14** Πρόσκληση της Προέδρου του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμος απαρτία αφού σε σύνολο έντεκα (11) μελών βρέθηκαν παρόντες και οι έντεκα (11) και συγκεκριμένα

| ΟΝΟΜ/ΝΥΜΟ           | ΙΔΙΟΤΗΤΑ | ΠΑΡΟΥΣΙΕΣ |
|---------------------|----------|-----------|
| ΚΑΝΕΛΛΟΥ ΜΑΡΙΑ      | ΠΡΟΕΔΡΟΣ | ΠΑΡΟΥΣΑ   |
| ΤΣΟΛΟΜΥΤΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ | ΜΕΛΟΣ    | ΠΑΡΩΝ     |
| ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ | ΜΕΛΟΣ    | ΠΑΡΩΝ     |
| ΚΑΖΟΥΡΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ | ΜΕΛΟΣ    | ΠΑΡΩΝ     |
| ΜΕΛΕΤΗ ΕΛΙΝΑ        | ΜΕΛΟΣ    | ΠΑΡΟΥΣΑ   |
| ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ  | ΜΕΛΟΣ    | ΠΑΡΩΝ     |
| ΚΑΛΥΒΑΣ ΓΙΑΝΝΗΣ     | ΜΕΛΟΣ    | ΠΑΡΩΝ     |
| ΠΑΝΤΑΛΑΚΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ | ΜΕΛΟΣ    | ΠΑΡΟΥΣΑ   |
| ΜΑΤΘΑΙΟΥ ΑΝΝΑ       | ΜΕΛΟΣ    | ΠΑΡΟΥΣΑ   |
| ΤΡΙΒΥΖΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑΣ | ΜΕΛΟΣ    | ΠΑΡΩΝ     |
| ΜΑΚΡΗ ΖΩΗ           | ΜΕΛΟΣ    | ΠΑΡΟΥΣΑ   |

Τα χειρόγραφα πρακτικά τήρησε η Γραμματέας της Δημοτικής Κοινότητας Βάρης, Σαββάκη Χρυσάνθη.

Για το πρώτο θέμα ημερησίας διατάξεως, που αφορά τη λήψη απόφασης για χορήγηση ή μη προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος παροχής υπηρεσιών υγειονομικού ενδιαφέροντος : κατάστημα περιποίησης χεριών – ποδιών, της ΛΑΪΟΥ Θωμαΐς του Βασιλείου, επί της οδού Βασ. Κωνσταντίνου αρ. 34 στη Βάρη η κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το με αριθ. Πρωτ. 44421/10-09-14 έγγραφο του Γραφείου Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου το οποίο έχει ως εξής :

Επειδή,

**α).** Σύμφωνα με το Ν.3852/10 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης”, ΦΕΚ 87Α' /7-6-2010 αρθ. 83 “Αρμοδιότητες συμβουλίου δημοτικής

κοινότητας” , παρ. 1, περ. α) , “Το συμβούλιο της δημοτικής κοινότητας....α) αποφασίζει για την προέγκριση ίδρυσης ή εγκατάστασης καταστημάτων, επιχειρήσεων και λοιπών δραστηριοτήτων, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία”.

**β)** Σύμφωνα με το Ν.3463/06 “Κύρωση Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων” , ΦΕΚ 114Α/ 8-6-2006, αρ. 80 “Καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος”,

“2. Για την ίδρυση και λειτουργία των ανωτέρω καταστημάτων απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον δήμαρχο ή τον πρόεδρο της Κοινότητας. Πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της δημοτικής επιτροπής ή του κοινοτικού συμβουλίου, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου. Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών , των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.”

**γ)** Σύμφωνα με την ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34825 (ΦΕΚ 3403 Β/31-12-2013) “Απλούστευση και Προτυποποίηση των διοικητικών διαδικασιών γνωστοποίησης ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος παροχής υπηρεσιών υγειονομικού ενδιαφέροντος (Κ.Π.Υ.Υ.Ε.) - Ένταξη των διαδικασιών στα Κέντρα Εξυπηρέτησης Πολιτών (Κ.Ε.Π.) που λειτουργούν ως ενιαία κέντρα εξυπηρέτησης (Ε.Κ.Ε.).

“Διαδικασία και δικαιολογητικά για την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος:

“1. Για τη χορήγηση προέγκρισης για την ίδρυση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (Κ.Υ.Ε.), ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στον οικείο δήμο, σε ΚΕΠ που λειτουργεί ως Ενιαίο Κέντρο Εξυπηρέτησης (ΕΚΕ) ή μέσω του ηλεκτρονικού ΕΚΕ (ERMIS - EUGO) τα εξής δικαιολογητικά:

**α)** Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση σύμφωνα με το υπόδειγμα του παραρτήματος, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Στην αίτηση – υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερόμενου αναγράφονται το ονοματεπώνυμο του και η διεύθυνση κατοικίας του, εφόσον δε πρόκειται για εταιρεία, η επωνυμία της έδρας αυτής.

Όταν πρόκειται για υπό σύσταση εταιρεία, η υποβολή της αίτησης – υπεύθυνης δήλωσης γίνεται από το νόμιμο εκπρόσωπο των ιδρυτών, όπως αυτός δηλώνεται στο κείμενο της αίτησης. Στην αίτηση – υπεύθυνη δήλωση δηλώνεται επίσης, το είδος του καταστήματος (κατηγορία στην οποία εντάσσεται η επιχείρηση, υποκατηγορία αν υπάρχει και εντός παρενθέσεως η δραστηριότητα της επιχείρησης), περιγράφεται πλήρως η τοποθεσία του αντίστοιχου οικήματος ή ακινήτου (περιοχή – σπασμός, οδός, αριθμός ή οικοδομικό τετράγωνο) και επισυνάπτεται διάγραμμα της περιοχής (σκαρίφημα ή αποτύπωση χάρτη) στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση της εγκατάστασης.

**β)** Εφόσον το κατάστημα στεγάζεται σε χώρο οριζόντιας ιδιοκτησίας, υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της πολυκατοικίας, ή, εν ελλείψει ή άρνησης αυτού, του ιδιοκτήτη του χώρου, στον οποίο θα εγκατασταθεί το κατάστημα, στην οποία δηλώνεται ότι ο Κανονισμός της Πολυκατοικίας ή εν ελλείψει , η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγαζόμενων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων, μη συμπεριλαμβανομένων των λοιπών χώρων, (καταστημάτων , βοηθητικών χώρων κ.λ.π.) δεν απαγορεύει τη χρήση του χώρου τούτου για τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος.

Σε περίπτωση που η υπεύθυνη δήλωση κριθεί αναληθής, ανακαλείται η χορηγηθείσα προέγκριση καθώς και η τυχόν χορηγηθείσα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος.

**2.** Η προέγκριση χορηγείται από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το Δήμο.

Για τη χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει αντίγραφο της Βεβαίωσης Υποβολής Αιτήματος και υπεύθυνη δήλωση με το ακόλουθο περιεχόμενο :

“ Ο/Η κάτωθι υπογράφων/ούσα δηλώνω υπεύθυνα ότι υπέβαλα αίτηση για τη χορήγηση προέγκρισης για την ίδρυση καταστήματος.....(αναφέρεται το είδος του καταστήματος) στο Δήμο..... με αριθ. Πρωτ..... επί της αιτήσεώς μου αυτής ο Δήμος..... δεν έχει μέχρι σήμερα αποφανθεί, ούτε έχει απαντήσει αρνητικά, και συνεπώς τεκμαίρεται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί”

**3.** Για τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στον οικείο δήμο, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης – γνωστοποίησης στο δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως.

**4.** Δεν απαιτείται χορήγηση προέγκρισης από τον οικείο δήμο για την ίδρυση Καταστήματος Παροχής Υπηρεσιών Υγειονομικού Ενδιαφέροντος εφόσον πρόκειται για δραστηριότητα υγειονομικού ενδιαφέροντος που θα ασκηθεί εντός άλλου Κ.Υ.Ε., για το οποίο έχει ήδη εκδοθεί άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

**δ)** Με το με αριθ. Πρωτ. 43768/08-09-13 κατατέθηκε αίτηση και τα απαραίτητα δικαιολογητικά της ΛΑΪΟΥ Θωμάς του Βασιλείου για χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης Καταστήματος Παροχής Υπηρεσιών Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (κατάστημα περιποίησης χεριών – ποδιών), επί της οδού Βασ. Κωνσταντίνου αρ. 34 στη Βάρη,

ε) Η υπηρεσία μας δεν είναι αρμόδια αφενός να βεβαιώσει τις χρήσεις γής και αφετέρου σύμφωνα με την ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2. 1/31600 (ΦΕΚ 3106 Β' 9-12-2013) δεν υποχρεούται ο ενδιαφερόμενος στην προσκόμιση σχετικής βεβαίωσης.

και παρακάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Τα μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας, έχοντας υπόψη :

1. Τα ανωτέρω έγγραφα

2. Την εισήγηση της κ. Προέδρου

3. Τις απόψεις των παρόντων μελών της Δημοτικής Κοινότητας και ύστερα απο διαλογική συζήτηση, η οποία καταγράφεται στα χειρόγραφα πρακτικά

## ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

την χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος παροχής υπηρεσιών υγειονομικού ενδιαφέροντος : κατάστημα περιποίησης χεριών – ποδιών, της ΛΑΪΟΥ Θωμαΐς του Βασιλείου, επί της οδού Βασ.

Κωνσταντίνου αρ. 34 στη Βάρη

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **47/2014**

Αφού συντάχθηκε, υπογράφεται ως κάτω :

Η Πρόεδρος  
της Δημοτικής Κοινότητας Βάρης  
Μαρία Κανέλλου

Τα μέλη  
Ασκούνης Παναγιώτης  
Τσολομύτης Παντελής  
Κληρονόμος Κων/νος  
Καλύβας Γιάννης  
Καζούρης Στράτος  
Μελέτη Ελίνα  
Πανταλάκη Παρασκευή  
Ματθαίου Άννα  
Τριβυζάς Σπυρίδων  
Μακρή Ζωή

Πιστό αντίγραφο  
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΥ