



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΒΑΡΗΣ ΒΟΥΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθ. Απόφασης: 139/2017
Ημερομηνία: 20 Μαρτίου 2017

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Πρακτικού από την 5^η Δημόσια - Τακτική - Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης, της 20ης Μαρτίου 2017.

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Θέμα 12ο Ημερήσιας Διάταξης

Λήψη απόφασης για την σκοπιμότητα της δημοπράτησης περιπτέρου στην πλατεία Βάρκι-ζας.

Σήμερα την **20η Μαρτίου 2017** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19:00**, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο σε δημόσια- τακτική συνεδρίαση, στο Δημαρχείο του Δήμου Βάρης- Βούλας- Βουλιαγμένης, ύστερα από την με αρ. πρωτ. **9808/16.3.2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Νικολάου Ψαλλίδα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι κατά την έναρξη της συνεδρίασης σε σύνολο τριάντα τριών (**33**) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι τέσσερα (**24**), σύμφωνα με το άρθρο 96 παρ. 6 του Ν. 3463/2006.

Στη συζήτηση του θέματος ήταν παρόντα είκοσι (**20**) μέλη και συγκεκριμένα:

ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
ΨΑΛΛΙΔΑΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΣΙΝΑ – ΧΟΒΡΗ	ΜΑΡΙΑ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ	
ΒΑΛΑΤΑΣ	ΣΠΥΡΙΔΩΝ	ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		ΑΠΩΝ
ΧΑΤΖΗΣΤΕΦΑΝΟΥ	ΦΙΛΑΡΕΤΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒ. (ΑΝΤ/ΔΗΜΑΡΧΟΣ)	ΠΑΡΩΝ	
ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑΣ	ΠΑΝΤΕΛΗΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒ. (ΑΝΤ/ΔΗΜΑΡΧΟΣ)	ΠΑΡΩΝ	
ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒ. (ΑΝΤ/ΔΗΜΑΡΧΟΣ)	ΠΑΡΩΝ	
ΒΑΣΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒ. (ΑΝΤ/ΔΗΜΑΡΧΟΣ)	ΠΑΡΩΝ	
ΑΝΔΡΙΟΠΟΥΛΟΣ	ΜΙΧΑΗΛ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒ. (ΑΝΤ/ΔΗΜΑΡΧΟΣ)	ΠΑΡΩΝ	
ΒΑΔΑΣΗΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΩΝ
ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΜΠΡΑΪΜΝΙΩΤΗ	ΜΑΡΙΑ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ	
ΚΑΡΑΓΙΑΝ	ΩΣΑΝΝΑ (ΝΑΝΑ)	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ	
ΒΑΜΒΑΣΑΚΗΣ	ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ	ΛΥΔΙΑ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ	
ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	

ΓΕΩΡΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ	ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΤΣΙΡΙΓΩΤΗ	ΗΛΕΚΤΡΑ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΟΥΣΑ
ΖΥΓΟΥΡΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΩΝ
ΔΗΜΑΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΩΝ
ΚΑΓΕΩΡΓΗΣ	ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΣΦΕΤΣΑΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΑΓΑΛΙΩΤΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΠΑΝΑΣ	ΣΠΥΡΑΓΓΕΛΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ (ΑΡΧ. ΜΕΙΟΨ.)		ΑΠΩΝ
ΚΟΝΤΟΝΗΣ	ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΩΝ
ΑΡΓΥΡΟΥΔΑΚΗΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΔΡΟΣΟΣ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΩΝ
ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΩΝ
ΜΠΕΛΕΤΣΙΩΤΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΩΝ
ΚΙΟΥΚΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΔΑΒΑΚΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΩΝ
ΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΔΟΓΚΑΣ	ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΩΝ
ΠΑΣΑΚΥΡΙΑΚΟΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΩΝ

Παρόντος του Δήμαρχου κ. ΓΡΗΓΟΡΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΥ

Παρούσα και η κα Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Βούλας κα Νατάσα Κουρεντζή.

Ο Πρόεδρος προχώρησε στη συζήτηση του 12ου ημερησίας διάταξης θέματος.

Τα χειρόγραφα πρακτικά τήρησε ο γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Δημήτριος Τσάκαλης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψη:

1. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 8469/7.3.2017 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών – Τμήμα Εσόδων και Περιουσίας που αναφέρει αναλυτικά τα εξής:

“Η σύμβαση του περιπτέρου που βρίσκεται επί των οδών Απόλλωνος και Θέμιδος στην πλατεία Βάρκιζας έχει λήξει και θα μετακινηθεί κατά την διάρκεια των εργασιών ανάπλασης της πλατείας.

Προτείνεται η εκμίσθωση του περιπτέρου με τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας, κατά τις διατάξεις που ορίζει το ΠΔ 270/81 και το άρθρο 192 παρ. 1 του ΔΚΚ.

Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του νόμου 3852/10 «Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το Δημοτικό Συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του», συνεπώς το Δ.Σ. καλείται να αποφασίσει εάν θα εκμισθωθεί το ανωτέρω ακίνητο.

Σύμφωνα με το άρθρο 1 του ΠΔ 270/81 οι δημοπρασίες για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων διεξάγονται από Επιτροπή, αποτελούμενη για τους μεν Δήμους, από το Δήμαρχο, ως Πρόεδρο της Επιτροπής και από δύο δημοτικούς συμβούλους, και για τις Κοινότητες από τον Πρόεδρο της Κοινότητας, ως Πρόεδρο της επιτροπής και από δύο κοινοτικούς συμβούλους.

Επίσης σύμφωνα με την παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν.3852/10, ο καθορισμός των όρων της δημοπρασίας είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής Επιτροπής. Αρμοδιότητα επίσης είναι η διεξαγωγή των διαγωνισμών αλλά σύμφωνα με τη γνωμ. 340/99 του ΝΣΚ, η διάταξη του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81 κατισχύει ως ειδική διάταξη, αν και παλαιότερη.

Παρακαλούμε όπως εισαγάγετε το θέμα προς συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης σχετικά με τη σκοπιμότητα διενέργειας της ανωτέρω δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου, αφού λάβει υπόψη του και τη θετική γνώμη του Τοπικού Συμβουλίου Βάρης με αριθ. Απόφασης 04/2016, στα όρια του οποίου βρίσκεται το ακίνητο, σύμφωνα με το άρθρο 83 παρ 2β του νόμου 3852/2010.”

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 και του άρθρου 192 παρ. 1 του Ν.3463/06 ΔΚΚ,
3. Την προφορική εισήγηση του κ. Δημάρχου,
4. Τις τοποθετήσεις - προτάσεις - παρατηρήσεις των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων όπως αυτές καταγράφονται στα αναλυτικά απομαγνητοφωνημένα πρακτικά,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει την διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας, κατά τις διατάξεις που ορίζει το ΠΔ 270/81 και το άρθρο 192 παρ. 1 του ΔΚΚ., για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου (περιπτέρου) που βρίσκεται επί των οδών Απόλλωνος και Θέμιδος στην πλατεία Βάρκιζας, σύμφωνα με την εισήγηση της Υπηρεσίας, λαμβάνοντας υπόψη και τη θετική γνώμη του Τοπικού Συμβουλίου Βάρης, αριθ. απόφασης 04/2016, στα όρια του οποίου βρίσκεται το ακίνητο, σύμφωνα με το άρθρο 83 παρ 2β του νόμου 3852/2010.

Η απόφαση πήρε αριθμό **139 /2017**.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Πρόεδρος του
Δημοτικού Συμβουλίου**

Τα Μέλη

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΨΑΛΛΙΔΑΣ

ΧΑΤΖΗΣΤΕΦΑΝΟΥ ΦΙΛΑΡΕΤΟΣ
ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΒΑΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΔΡΙΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΜΠΡΑΪΜΝΙΩΤΗ ΜΑΡΙΑ
ΚΑΡΑΓΙΑΝ ΩΣΑΝΝΑ-ΝΑΝΑ
ΒΑΜΒΑΣΑΚΗΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ
ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΛΥΔΙΑ
ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΓΕΩΡΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
ΚΑΓΕΩΡΓΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
ΣΦΕΤΣΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΓΑΛΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΣΙΝΑ – ΧΟΒΡΗ ΜΑΡΙΑ
ΑΡΓΥΡΟΥΔΑΚΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
ΚΙΟΥΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ