



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΒΑΡΗΣ ΒΟΥΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθ. Απόφασης: 256/2017
Ημερομηνία: 15 Μαΐου 2017

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Πρακτικού από την 10^η Δημόσια - Ανοικτή - Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης, της 15ης Μαΐου 2017.

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Θέμα 13^ο Ημερήσιας Διάταξης

Καθορισμός αμοιβής Δικηγόρου, για παράσταση και εκδίκαση ενστάσεων του άρθρου 7 του Ν. 2308/1995 και υποβολή υπομνημάτων επί ενστάσεων αυτών, που αφορούν στην δασική έκταση των 124 στρεμμάτων στην περιοχή Πανοράματος Βούλας.

Σήμερα την 15η Μαΐου 2017 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:30, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο σε δημόσια-ανοικτή συνεδρίαση, στο Δημαρχείο του Δήμου Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 17610/11.5.2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Νικόλαου Ψαλλίδα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι κατά την έναρξη της συνεδρίασης σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι (20), σύμφωνα με το άρθρο 96 παρ. 6 του Ν. 3463/2006.

Στη συζήτηση του θέματος ήταν παρόντα δεκαοχτώ (18) μέλη και συγκεκριμένα:

ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
ΨΑΛΛΙΔΑΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΣΙΝΑ – ΧΟΒΡΗ	ΜΑΡΙΑ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ	
ΒΑΛΑΤΑΣ	ΣΠΥΡΙΔΩΝ	ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		ΑΠΩΝ
ΧΑΤΖΗΣΤΕΦΑΝΟΥ	ΦΙΛΑΡΕΤΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒ. (ΑΝΤ/ΔΗΜΑΡΧΟΣ)	ΠΑΡΩΝ	
ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑΣ	ΠΑΝΤΕΛΗΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒ. (ΑΝΤ/ΔΗΜΑΡΧΟΣ)	ΠΑΡΩΝ	
ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒ. (ΑΝΤ/ΔΗΜΑΡΧΟΣ)	ΠΑΡΩΝ	
ΒΑΣΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒ. (ΑΝΤ/ΔΗΜΑΡΧΟΣ)	ΠΑΡΩΝ	
ΑΝΔΡΙΟΠΟΥΛΟΣ	ΜΙΧΑΗΛ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒ. (ΑΝΤ/ΔΗΜΑΡΧΟΣ)	ΠΑΡΩΝ	
ΒΑΔΑΣΗΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΜΠΡΑΪΜΝΙΩΤΗ	ΜΑΡΙΑ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ	
ΚΑΡΑΓΙΑΝ	ΩΣΑΝΝΑ (ΝΑΝΑ)	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ	
ΒΑΜΒΑΣΑΚΗΣ	ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ	ΛΥΔΙΑ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ	
ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΩΝ

ΓΕΩΡΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ	ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΤΣΙΡΙΓΩΤΗ	ΗΛΕΚΤΡΑ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΟΥΣΑ
ΖΥΓΟΥΡΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΩΝ
ΔΗΜΑΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΩΝ
ΚΑΓΕΩΡΓΗΣ	ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΣΦΕΤΣΑΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΩΝ
ΑΓΑΛΙΩΤΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΠΑΝΑΣ	ΣΠΥΡΑΓΓΕΛΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ (ΑΡΧ. ΜΕΙΟΨ.)		ΑΠΩΝ
ΚΟΝΤΟΝΗΣ	ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΩΝ
ΑΡΓΥΡΟΥΔΑΚΗΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΔΡΟΣΟΣ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΩΝ
ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΩΝ
ΜΠΕΛΕΤΣΙΩΤΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΩΝ
ΚΙΟΥΚΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΩΝ
ΔΑΒΑΚΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΩΝ
ΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΔΟΓΚΑΣ	ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΩΝ
ΠΑΣΑΚΥΡΙΑΚΟΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΩΝ

Παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντέλλου Γρηγόρη.

Παρούσα η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Βούλας κα Νατάσα Κουρεντζή.

Ο Πρόεδρος προχώρησε στη συζήτηση του 13^{ου} ημερησίας διάταξης θέματος.

Τα χειρόγραφα πρακτικά τήρησε ο γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Δημήτριος Τσάκαλης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψη:

1. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 28148/15.5.2017, έγγραφο του Γραφείου Δημάρχου το οποίο αναφέρει αναλυτικά τα εξής:

“Λαμβανομένων υπ' όψιν των κάτωθι:

Του άρθρου 163 παρ. 7 του Ν. 3584/2007

Του άρθρου 29 παρ. 3α του Ν. 3463/2006,

Την με αριθμό 133/2011 απόφαση του Ελεγκτικού Συνεδρίου/Τμήμα Α'

Το με αριθμό πρωτοκόλλου 42453/23428/09-06-2015 έγγραφο της Δ/σης Διοίκησης-Τμήμα Τοπικής

Αυτοδιοίκησης και Νομικών Προσώπων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής,

Της με αριθμό πρωτοκόλλου 17184/9-5-2017 Εισήγησης του Προϊσταμένου της Νομικής Υπηρεσίας, και

της με αριθμό 165/10-05-2017 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου, με αριθμό πρωτοκόλλου 17322.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την καταβολή στην Δικηγόρο παρ' Αρείω Πάγω και ΣτΕ, κ. Όλγα Φώτα του Προκοπίου (ΑΜ ΔΣΑ 27698),

του χρηματικού ποσού των Ευρώ τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων πενήντα (4.650,00€),

συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, ως αμοιβή της για τις παρεχόμενες εις τον Δήμο υπηρεσίες, ήτοι:

την παράσταση, εκπροσώπηση, σύνταξη και υποβολή (161) υπομνημάτων για λογαριασμό του Δήμου, ενώπιον της Τριμελούς Επιτροπής Ενστάσεων του Κτηματολογίου, κατά τη συνεδρίαση της ως άνω Επιτροπής στις 02-05-2017 και 05-05-2017, στο Ειρηνοδικείο Αθηνών.

Κατά τις δικασίμους αυτές συζητήθηκαν οι εκατόν εξήντα μία (161) ενστάσεις, που υπεβλήθησαν αρχικά από τον Δήμο, για την έκταση των (124) στρεμμάτων στη θέση «ΠΑΝΟΡΑΜΑ» Βούλας, καθόσον η ως άνω έκταση, ενώ αποτελεί ενιαία δασική έκταση, έχει λανθασμένα καταταμηθεί σε 161 ΚΑΕΚ, δηλαδή σε (161) αγροτεμάχια, στα οποία αναρτήθηκαν αρχικά, ως δικαιούχοι, ιδιώτες και ο Οικοδομικός Συνεταιρισμός των Καστελλοριζίων, κατόπιν υποβολής των τίτλων ιδιοκτησίας τους, και όχι το Ελληνικό Δημόσιο, αφού πρόκειται για έκταση δασικού χαρακτήρα, η οποία κατά το παρελθόν είχε κηρυχθεί και αναδασωτέα.

Η εν λόγω Δικηγόρος εξειδικεύεται στα θέματα που άπτονται του Κτηματολογίου και έχει εξ αρχής επιμεληθεί και χειριστεί την εν λόγω υπόθεση της έκτασης των (124) στρεμμάτων στο Πανόραμα Βούλας, το οποίο αποτελεί θέμα μείζονος σημασίας, προς όφελος του δημοσίου συμφέροντος και του περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής.”

2. Το υπ. αρ. πρωτ. 17739/11.5.2017 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας με το οποίο μας διαβιβάζει την υπ. αρ. 165/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής,
3. Την εισήγηση – τοποθέτηση του κ. Δημάρχου,
4. Τις τοποθετήσεις- προτάσεις των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων όπως αυτές καταγράφονται στα αναλυτικά απομαγνητοφωνημένα πρακτικά,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Την καταβολή στην Δικηγόρο παρ’ Αρείω Πάγω και ΣτΕ, κ. Όλγα Φώτα του Προκοπίου (ΑΜ ΔΣΑ 27698), του χρηματικού ποσού των Ευρώ τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων πενήντα (4.650,00€), συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, ως αμοιβή της για τις παρεχόμενες εις τον Δήμο υπηρεσίες, ήτοι: την παράσταση, εκπροσώπηση, σύνταξη και υποβολή (161) υπομνημάτων για λογαριασμό του Δήμου, ενώπιον της Τριμελούς Επιτροπής Ενστάσεων του Κτηματολογίου, κατά τη συνεδρίαση της ως άνω Επιτροπής στις 02-05-2017 και 05-05-2017, στο Ειρηνοδικείο Αθηνών.

Η απόφαση πήρε αριθμό **256/2017**.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Πρόεδρος του
Δημοτικού Συμβουλίου**

Τα Μέλη

ΧΑΤΖΗΣΤΕΦΑΝΟΥ ΦΙΛΑΡΕΤΟΣ
ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ

ΑΡΓΥΡΟΥΔΑΚΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
ΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΨΑΛΛΙΔΑΣ

ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΒΑΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΔΡΙΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΒΑΔΑΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΜΠΡΑΙΜΝΙΩΤΗ ΜΑΡΙΑ
ΚΑΡΑΓΙΑΝ ΩΣΑΝΝΑ-ΝΑΝΑ
ΒΑΜΒΑΣΑΚΗΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ
ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΛΥΔΙΑ
ΓΕΩΡΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
ΚΑΓΕΩΡΓΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
ΑΓΑΛΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΣΙΝΑ ΧΟΒΡΗ ΜΑΡΙΑ