



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΒΑΡΗΣ ΒΟΥΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθ. Απόφασης: 441/2017
Ημερομηνία: 2 Οκτωβρίου 2017

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Πρακτικού από την **18^η Δημόσια - Ανοικτή – Τακτική Συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης, της **2^{ης} Οκτωβρίου 2017**.

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Θέμα 6^ο Ημερήσιας Διάταξης

Έγκριση μείωσης μισθώματος για το Κ.Ε.Π. Βάρης.

Σήμερα την **2α Οκτωβρίου 2017** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19:00**, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο σε δημόσια - ανοικτή – τακτική συνεδρίαση, στο Δημαρχείο του Δήμου Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης, ύστερα από την με αρ. πρωτ. **38634/28.9.2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Νικόλαου Ψαλλίδα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 2 και 5 του Ν.3852/2010.

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι κατά την έναρξη της συνεδρίασης σε σύνολο τριάντα τριών (**33**) μελών βρέθηκαν παρόντα δεκαεννέα (**19**), σύμφωνα με το άρθρο 96 παρ. 6 του Ν. 3463/2006.

Στη συζήτηση του θέματος ήταν παρόντα δεκαέξι (**16**) μέλη και συγκεκριμένα:

ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
ΨΑΛΛΙΔΑΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΣΙΝΑ – ΧΟΒΡΗ	ΜΑΡΙΑ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ		ΑΠΟΥΣΑ
ΒΑΛΑΤΑΣ	ΣΠΥΡΙΔΩΝ	ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		ΑΠΩΝ
ΧΑΤΖΗΣΤΕΦΑΝΟΥ	ΦΙΛΑΡΕΤΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒ. (ΑΝΤ/ΔΗΜΑΡΧΟΣ)		ΑΠΩΝ
ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑΣ	ΠΑΝΤΕΛΗΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒ. (ΑΝΤ/ΔΗΜΑΡΧΟΣ)	ΠΑΡΩΝ	
ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒ. (ΑΝΤ/ΔΗΜΑΡΧΟΣ)	ΠΑΡΩΝ	
ΒΑΣΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒ. (ΑΝΤ/ΔΗΜΑΡΧΟΣ)	ΠΑΡΩΝ	
ΑΝΔΡΙΟΠΟΥΛΟΣ	ΜΙΧΑΗΛ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒ. (ΑΝΤ/ΔΗΜΑΡΧΟΣ)	ΠΑΡΩΝ	
ΒΑΔΑΣΗΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΩΝ
ΜΠΡΑΪΜΝΙΩΤΗ	ΜΑΡΙΑ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΟΥΣΑ
ΚΑΡΑΓΙΑΝ	ΩΣΑΝΝΑ (ΝΑΝΑ)	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ	
ΒΑΜΒΑΣΑΚΗΣ	ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ	ΛΥΔΙΑ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ	
ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΓΕΩΡΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ	ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΤΣΙΡΙΓΩΤΗ	ΗΛΕΚΤΡΑ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		ΑΠΟΥΣΑ

ΖΥΓΟΥΡΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΔΗΜΑΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
ΚΑΓΕΩΡΓΗΣ	ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
ΣΦΕΤΣΑΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΑΓΑΛΙΩΤΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΠΑΝΑΣ	ΣΠΥΡΑΓΓΕΛΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ (ΑΡΧ. ΜΕΙΩΨ.)	ΑΠΩΝ
ΚΟΝΤΟΝΗΣ	ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
ΑΡΓΥΡΟΥΔΑΚΗΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
ΔΡΟΣΟΣ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
ΜΠΕΛΕΤΣΙΩΤΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
ΔΑΒΑΚΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
ΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΔΟΓΚΑΣ	ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
ΠΑΣΑΚΥΡΙΑΚΟΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΚΙΟΥΚΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ

Παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντέλλου Γρηγόρη.

Παρούσα και η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Βουλιαγμένης κα Λεντή - Τομποπούλου Αννα - Βασιλεία.

Ο Πρόεδρος προχώρησε στη συζήτηση του 6^{ου} ημερησίας διάταξης θέματος.

Τα χειρόγραφα πρακτικά τήρησε ο ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου, δημοτικός υπάλληλος κ. Δημήτριος Τσάκαλης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψιν:

1. Το υπ. αρ. πρωτ. 36542/15.9.2017 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών – Τμήμα Προϋπολογισμού και Λογιστηρίου το οποίο αναφέρει αναλυτικά τα εξής:

“Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της εν γένει κείμενης νομοθεσίας για τις μισθώσεις ακινήτων των Δήμων και Κοινοτήτων,
2. Το με αρ. πρωτ. ΔΟΛ ΚΕΠ/Φ.3/1/2914/30-1-2012 έγγραφο της Διεύθυνσης Οργάνωσης και Λειτουργίας ΚΕΠ του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης
3. Το από 1-8-2012 ιδιωτικό συμφωνητικό σύναψης μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Κέντρου Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) Βάρης επί της οδού Βάκχου αρ. 13 και Δήμητρας αρ. 12 Βάρη, μεταξύ του Δήμου Βάρης και της εκμισθώτριας του ακινήτου Αποστόλου Ευαγγελίας κατοίκου Σερίφου αρ. 6 Βάρκιζα ΤΚ 16672, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, σύμφωνα με το οποίο ο Δήμος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης καταβάλει στην εκμισθώτρια το ποσό των 2.016,00 ευρώ μηνιαίως για την στέγαση του ΚΕΠ Βάρης,
4. Το με αρ. Πρωτ.23845/19-6-2017 έγγραφο της Δ/σης ΚΕΠ
5. Το με αρ. πρωτ.25574/28-6-2017 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών
6. Τη με αρ. πρωτ.26671/5-7-2017 επιστολή προσφορά της κας Αποστόλου Ευαγγελίας, ιδιοκτήτριας του ΚΕΠ Βάρης

Παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης από το Συμβούλιο σας:

α) για την έγκριση της μείωσης του μηνιαίου μισθώματος που καταβάλει ο Δήμος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης προς την ιδιοκτήτρια του ακινήτου επί της οδού Βάκχου αρ. 13 και Δήμητρας αρ. 12 στη

Βάρη, κ. Αποστόλου Ευαγγελία, για τη στέγαση του ΚΕΠ Βάρης, από το ποσό των 2.016,00€ στο ποσό των 1.650,00€, με ημερομηνία έναρξης της μείωσης του μισθώματος από την 1^η Νοεμβρίου 2017 και μέχρι τη λήξη της μισθωτικής σύμβασης.

β) με την οποία θα εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης κ. Γρηγόρης Κωνσταντέλλος ή αναπληρωτής αυτού, να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού σύναψης επαγγελματικής μίσθωσης για το ΚΕΠ Βάρης με τους παραπάνω όρους.”

2. Την προφορική εισήγηση του Δημάρχου, όπως διατυπώνεται στα αναλυτικά απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.
3. Τις τοποθετήσεις- προτάσεις των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων όπως αυτές καταγράφονται στα αναλυτικά απομαγνητοφωνημένα πρακτικά,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

α. Εγκρίνει την μείωση του μηνιαίου μισθώματος που καταβάλει ο Δήμος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης προς την ιδιοκτήτρια του ακινήτου επί της οδού Βάκχου αρ. 13 και Δήμητρας αρ. 12 στη Βάρη, κ. Αποστόλου Ευαγγελία, για τη στέγαση του ΚΕΠ Βάρης, από το ποσό των 2.016,00€ στο ποσό των 1.650,00€ συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου, με ημερομηνία έναρξης της μείωσης του μισθώματος από την 1^η Νοεμβρίου 2017 και μέχρι τη λήξη της μισθωτικής σύμβασης.

β) Εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης κ. Γρηγόρης Κωνσταντέλλος ή αναπληρωτής αυτού, να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού σύναψης επαγγελματικής μίσθωσης για το ΚΕΠ Βάρης με τους παραπάνω όρους.

Η απόφαση πήρε αριθμό **441/2017**.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Πρόεδρος του
Δημοτικού Συμβουλίου

Τα Μέλη

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΨΑΛΛΙΔΑΣ

ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΒΑΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΔΡΙΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΒΑΔΑΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΚΑΡΑΓΙΑΝ ΩΣΑΝΝΑ-ΝΑΝΑ
ΒΑΜΒΑΣΑΚΗΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ
ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΛΥΔΙΑ
ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΓΕΩΡΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
ΖΥΓΟΥΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΣΦΕΤΣΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΓΑΛΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΑΣΑΚΥΡΙΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ