



Ελληνική Δημοκρατία
Νομός Αττικής
Δήμος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Βούλα, 27-3-2017
Αρ. Πρωτ. : 11174

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 12ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

Αρ. Πράξης : 12
Αρ. Απόφασης : 106

Στη Βούλα την 27η Μαρτίου 2017, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00πμ, στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης, μετά από τη με αρ. πρωτ. 10924/23-3-2017, πρόσκληση του Δημάρχου κ. Γρηγόρη Κωνσταντέλλου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, σύμφωνα με τα άρθρο 103 και 105 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006) και του άρθρου 75 του Ν. 3852/7.6.2010.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν:

ΟΝΟΜΑ ΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Παρών	
2. ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρών	
3. ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΑΔΑΣΗΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
4. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΦΕΤΣΑΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρών	
5. ΩΣΑΝΝΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρούσα	
6. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΣΗΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρών	
7. ΣΠΥΡΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΝΑΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
8. ΜΑΡΙΑ ΣΙΝΑ-ΧΟΒΡΗ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρούσα	
9. ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΔΟΓΚΑΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
1. ΦΙΛΑΡΕΤΟΣ ΧΑΤΖΗΣΤΕΦΑΝΟΥ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
2. ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΒΑΜΒΑΣΑΚΗΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
3. ΜΙΧΑΗΛ ΑΝΔΡΙΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
4. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
5. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών

Αφού υπάρχει η απαιτούμενη απαρτία των μελών της επιτροπής όπως το άρθρο 75 του Ν.3852/7.5.2011 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και η Οικονομική Επιτροπή, προχωρεί στη συζήτηση του παρακάτω θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 7ο: «Λήψη απόφασης για τον καθορισμό τελών για χρήση – κατάληψη πλατειών, πεζόδρομων, πεζοδρομίων και λοιπών κοινοχρήστων χώρων που καταλαμβάνουν οι κατασκευές των περιπτέρων για τις περιπτώσεις της παραγράφου 4, άρθρο 76 του Ν,4257/2014»

Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, εισηγούμενος το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτει υπόψη αυτής το με αρ. πρωτ. 10923/23-3-2017 έγγραφο της Δ/νσης Οικονομικών, Τμήμα Εσόδων και Περιουσίας το οποίο αναφέρει το εξής:

“Κύριε Πρόεδρε,

Σύμφωνα με το άρθρο 76 του Ν.4257/2014 το οποίο αντικαθιστά την ΥΠΟΠΑΡΑΓΡΑΦΟ ΣΤ.2. του άρθρου 1 του Ν. 4093/2012 (Α΄ 222), το ύψος του τέλους που καταλαμβάνουν οι κατασκευές των περιπτέρων (κουβούκλια), καθορίζονται από το Δημοτικό Συμβούλιο και επιβάλλονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 20.10.58 Β.Δ., όπως εκάστοτε ισχύουν.

Σε κάθε περίπτωση παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης κοινόχρηστου χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 13 του από 20.10.58 Β.Δ, όπως εκάστοτε ισχύουν.

Κατόπιν όλων των παραπάνω, παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τα παρακάτω εισηγούμενα τέλη και προωθήσετε την απόφασή σας στον πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου, προκειμένου το Σώμα να λάβει οριστική απόφαση για τον καθορισμό των τελών που καταλαμβάνουν οι κατασκευές των περιπτέρων για τις περιπτώσεις της παραγράφου 4, του άρθρου 76 του Ν.4257/2014 σύμφωνα με το άρθρο 72, παράγραφος ζ, νόμος 3852/10

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ”**

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της:

- 1.- Την προφορική εισήγηση του Δημάρχου
- 2.- Την ανωτέρω εισήγηση
- 2.- Την υπ’αρ. 188/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
- 3.- Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1θ και 4 του Ν. 3852/2010

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

α) Εγκρίνει τα τέλη για χρήση – κατάληψη πλατειών, πεζοδρόμων, πεζοδρομίων και λοιπών κοινοχρήστων χώρων, που καταλαμβάνουν οι κατασκευές των περιπτέρων για τις περιπτώσεις της παραγράφου 4, του άρθρου 76 του Ν.4257/2014 ως ακολούθως:

Α. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΑΡΗΣ

- α. Ζώνη υπερτοπικού ενδιαφέροντος : παραλία και κεντρική πλατεία Βάρκιζας
Προτεινόμενο τέλος: 22,00 €/τ.μ. ετησίως
- β. Ζώνη τοπικού ενδιαφέροντος : λοιποί χώροι Βάρης
Προτεινόμενο τέλος: 20,00 €/τ.μ. ετησίως

Β. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΟΥΛΑΣ

- α. Ζώνη υπερτοπικού ενδιαφέροντος : παραλία Βούλας
Προτεινόμενο τέλος: 22,00 €/τ.μ. ετησίως
- β. Ζώνη τοπικού ενδιαφέροντος: Κεντρική πλατεία Βούλας
Προτεινόμενο τέλος: 21,00 €/τ.μ. ετησίως
- γ. Ζώνη τοπικού ενδιαφέροντος : λοιποί χώροι Βούλας
Προτεινόμενο τέλος: 19,00 €/τ.μ. ετησίως

Γ. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ

- α. Ζώνη υπερτοπικού ενδιαφέροντος : Μεγάλο Καβούρι, οδός Απόλλωνος, οδός Ερμού, οδός Ποσειδώνος, οδός Αγίου Παντελεήμονος, Πλατεία Νυμφών
Προτεινόμενο τέλος: 25,50 €/τ.μ. ετησίως
- β. Ζώνη τοπικού ενδιαφέροντος : λοιποί χώροι Βουλιαγμένης
Προτεινόμενο τέλος: 23,50 €/τ.μ. ετησίως

Σε κάθε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου, θα επιβάλλονται τα πρόστιμα που προβλέπονται από το άρθρο 3 παρ. 8 του Ν. 1080/80 και το άρθρο 26 παρ. 5 του Ν. 1828/89, όπως ισχύουν.

Όταν ένα περίπτερο βρίσκεται σε χώρο όπου έχουν καθοριστεί περισσότερες από μία τιμές τέλους, η χρέωση θα γίνεται με τη μεγαλύτερη τιμή τέλους.

Τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται με την 188/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σε κάθε περίπτωση παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης κοινόχρηστου χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, επιβάλλεται τέλος για χρήση – κατάληψης κοινοχρήστου χώρου, το οποίο είναι ετήσιο και ορίζεται με την 204/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατά τετραγωνικό μέτρο, ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης και ανάλογα με την περιοχή της πόλης στην οποία βρίσκεται ο χρησιμοποιούμενος χώρος, με την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 13 του από 20.10.1958 Β.Δ όπως εκάστοτε ισχύει.

β) Παραπέμπει την παρούσα στο Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του Ν.3852/2010 προκειμένου αυτό να λάβει σχετική απόφαση.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 106/2017

Σε ένδειξη συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται ως ακολούθως :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ	ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΣΗΣ ΩΣΑΝΝΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝ ΜΑΡΙΑ ΣΙΝΑ – ΧΟΒΡΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΦΕΤΣΑΣ