



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΑΡΗΣ ΒΟΥΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Βούλα, 26-10-2015
Αρ. Πρωτ.: 46987

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 8ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

Αρ.Πράξης : 8
Αρ. Απόφασης : 36

Στη Βούλα την 26^η Οκτωβρίου 2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00, στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε σε Δημόσια Ανοικτή Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης, μετά από τη με αρ. πρωτ. 46627/22-10-2015, πρόσκληση του Δημάρχου κ. Γρηγόρη Κωνσταντέλλου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, σύμφωνα με τα άρθρα 103 και 105 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006) και του άρθρου 75 του Ν. 3852/7.6.2010.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι από τα εννέα (9) μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γρηγόρης Κωνσταντέλλος, Πρόεδρος	1. Ελευθέριος Αργυρουδάκης
2. Νικόλαος Βάσης, Τακτικό Μέλος	2. Δημοσθένης Δόγκας
3. Ωσαννά Κάραγιαν, Τακτικό Μέλος	3. Νικόλαος Κασιδόκωστας
4. Βασίλειος Μιχαλόπουλος, Τακτικό Μέλος	
5. Διονύσιος Γεωργουλόπουλος, Αν/κό Μέλος*	
6. Βασίλειος Παπαμιχαήλ, Αν/κό Μέλος**	

*Τον κ. Νικόλαο Ζυγούρη αναπληρώνει νόμιμα ο κ. Διονύσιος Γεωργουλόπουλος

** Τον κ. Παντελή Κασιδόκωστα αναπληρώνει νόμιμα ο κ. Βασίλειος Παπαμιχαήλ

Αφού υπάρχει η απαιτούμενη απαρτία των μελών της επιτροπής όπως το άρθρο 75 του Ν. 3852/7.5.2011 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, προχωρεί στη συζήτηση του παρακάτω θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 7ο : Λήψη απόφασης επί του Σχεδίου **Κανονισμού Λειτουργίας του Μόλου Αλιέων Βάρκιζας Δ.Ε Βάρης- Βούλας- Βουλιαγμένης**

Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, εισηγούμενος το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτει υπόψη αυτής τα εξής:

1. Την υπ. αρ. 20/2015 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης
2. Την προφορική εισήγηση του Προέδρου – Δημάρχου
3. Την υπ. αρ. 60/2015 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Βάρης
4. Το υπ'αρ. πρωτ. 43692/6.10.2015 έγγραφο του Γραφείου Δημάρχου με το οποίο μας διαβιβάζει το σχέδιο Κανονισμού Μόλου Αλιέων Βάρκιζας

5. Τις παρατηρήσεις-απόψεις των μελών της επιτροπής όπως αυτές διατυπώθηκαν και καταγράφηκαν.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση και τοποθετήσεις των μελών της, οι οποίες αναφέρονται στα αναλυτικά απομαγνητοφωνημένα πρακτικά, και αφού έλαβε υπόψη της:

Α) Την προφορική εισήγηση του Προέδρου- Δημάρχου

Β) Τις διατάξεις του άρθρου **73 παρ. 1 Α II του Ν.3852/2010** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο το σχέδιο Κανονισμού Λειτουργίας του Μόλου Αλιέων Βάρκιζας Δ.Ε Βάρης- Βούλας- Βουλιαγμένης το οποίο επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, ως κατωτέρω:



ΣΧΕΔΙΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΒΑΡΗΣ ΒΟΥΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ,
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΒΑΜΒΑΣΑΚΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Αφροδίτης 2
Βουλιαγμένη 16671
Τηλ: 213-2020701
Fax: 210 8963627

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΜΟΛΟΥ ΑΛΙΕΩΝ ΒΑΡΚΙΖΑΣ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ:

Άρθρο 1: Όρια Ισχύος Κανονισμού Λειτουργίας του Λιμανιού	
Άρθρο 2: Διαχείριση – Διοίκηση Λιμένα	
Άρθρο 3: Μεγέθη, Αριθμός και Κατηγορίες Ελλιμενιζόντων Σκαφών	
Άρθρο 4: Δικαίωμα Ελλιμενισμού	
Άρθρο 5: Νομική Μορφή Θέσεων Ελλιμενισμού	
Άρθρο 6: Διαδικασία Παραχώρησης Θέσεων Ελλιμενισμού	
Άρθρο 7: Πώληση – Αλλαγή Σκαφών Προϋποθέσεις Ευθύνες -Υποχρεώσεις.....	
Άρθρο 8: Παραμονή και Μεθόρμιση Σκαφών	

ΑΡΘΡΟ 1^ο**ΟΡΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΛΙΜΑΝΙΟΥ**

1.1 Ως χώρος του λιμένα νοείται αυτός που ορίζεται και οριοθετείται στο από 26 Οκτωβρίου 2015, σχεδιάγραμμα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, συνολικού εμβαδού 5.668,00 τ.μ. που περιλαμβάνει τις Α' και Β' λεκάνη, χώρους γραφείων, χώρο πώλησης ιχθύων.

1.2 Στις διατάξεις του παρόντος κανονισμού υπόκεινται όλοι όσοι κάνουν χρήση ή βρίσκονται εντός του θαλάσσιου ή του χερσαίου χώρου των εγκαταστάσεων του λιμένα.

1.3 Όλα τα πρόσωπα και σκάφη που κάνουν χρήση των παραπάνω χώρων του λιμένα, οφείλουν να ακολουθούν:

- α. τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού
- β. την επιμέρους σύμβαση ελλιμενισμού και
- γ. τις οδηγίες και υποδείξεις του προσωπικού του Δήμου ως αρμόδιου φορέα διαχείρισης του λιμένα.

ΑΡΘΡΟ 2^ο**ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΛΙΜΕΝΑ**

2.1 Ο φορέας διαχείρισης του λιμένα είναι ο Δήμος Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης.

2.2 Η διοίκηση του λιμένα ασκείται από το Δημοτικό Συμβούλιο, το Δήμαρχο ή τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο με το αρμόδιο γραφείο του τμήματος εσόδων και περιουσίας της διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου, το οποίο ενεργεί στο πλαίσιο του παρόντος κανονισμού.

2.3 Τα θέματα που αφορούν στην τακτική ή έκτακτη συντήρηση του λιμανιού καθώς και στον καθαρισμό του περιβάλλοντος χώρου άπτονται των αρμοδιοτήτων των αντίστοιχων υπηρεσιών του Δήμου μετά από εντολή του αρμοδίου Αντιδημάρχου.

2.4 Οι χώροι των γραφείων του λιμένα θα παραχωρούνται σε σωματεία και συλλόγους, μετά από αίτησή τους στο Δήμο, η οποία θα εγκρίνεται από το Δήμαρχο ή τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο.

ΑΡΘΡΟ 3^ο**ΜΕΓΕΘΗ, ΑΡΙΘΜΟΣ****ΚΑΙ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΛΛΙΜΕΝΙΖΟΝΤΩΝ ΣΚΑΦΩΝ**

3.1 Δυνατότητα ελλιμενισμού έχουν τα σκάφη των οποίων το μήκος δεν υπερβαίνει:

- α. τα δεκαπέντε (15) μέτρα για τα επαγγελματικά αλιευτικά και
- β. τα δώδεκα (12) μέτρα για τα ερασιτεχνικά που ελλιμενίζονται στη λεκάνη Α' και Β' του μώλου Βάρκιζας.

3.2 Το λιμάνι διαθέτει χώρο 173 θέσεων κατά μέγιστο αριθμό, για ελλιμενισμό ερασιτεχνικών και επαγγελματικών αλιευτικών σκαφών.

3.3 Όταν υποβάλλεται αίτηση για ελλιμενισμό νέου σκάφους θα χορηγείται σχετική άδεια μόνο εάν υπάρχει κενή θέση και οι διαστάσεις του σκάφους δεν δυσχεραίνουν την εύρυθμη λειτουργία του λιμανιού.

3.4 Η αρμόδια για τη διαχείριση του λιμανιού υπηρεσία του Δήμου θα τηρεί βιβλίο, το οποίο θα περιλαμβάνει τα στοιχεία (ονοματεπώνυμο, ΑΦΜ, Δ.Ο.Υ., διεύθυνση, τηλέφωνα, email κλπ.) κάθε ιδιοκτήτη, επαγγελματία και ερασιτέχνη, ώστε ο Δήμος να δύναται κάθε στιγμή να επικοινωνεί για κάθε θέμα ή παράβαση και να δύναται να επιβάλλει τα προσήκοντα μέτρα.

3.4.1 Οι ιδιοκτήτες επαγγελματίες ή ερασιτέχνες που έχουν λάβει άδεια ελλιμενισμού, θα πρέπει υποχρεωτικά να ενημερώνουν την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου για οποιαδήποτε αλλαγή στα στοιχεία τους.

ΑΡΘΡΟ 4^ο**ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΛΛΙΜΕΝΙΣΜΟΥ**

Δικαίωμα ελλιμενισμού έχουν κατά σειρά προτεραιότητας:

Α. Τα επαγγελματικά σκάφη των δημοτών Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης που είναι και μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου (καϊκια, τράτες, γρι γρι κλπ., που έχουν μήκος μέχρι 15 μέτρα και οι ιδιοκτήτες τους είναι κατά

κύριο επάγγελμα αλιείς).

Τα υπάρχοντα όμως σήμερα 3 σκάφη άνω των 15 μέχρι 25 μέτρων, παραμένουν εντός του λιμένος όσον ισχύουν οι υφιστάμενες επαγγελματικές τους άδειες.

Β. Τα ερασιτεχνικά σκάφη των δημοτών Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης που είναι και μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου, στους οποίους ακολουθείται η σειρά προτεραιότητας υποβολής της αίτησης.

Σε περίπτωση που ιδιοκτήτης ερασιτεχνικού σκάφους της ανωτέρω Β κατηγορίας, επιθυμεί να υποβάλλει αίτηση για δεύτερο σκάφος που έχει στην κυριότητά του, η αίτησή του θα εξετάζεται στην περίπτωση που πλεονάζουν θέσεις.

Γ. Τα ερασιτεχνικά σκάφη των δημοτών Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης που δεν είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου, στους οποίους ακολουθείται η σειρά προτεραιότητας υποβολής της αίτησης, εφ' όσον δεν έχουν εξαντληθεί οι θέσεις από την κατηγορία Β.

Δ. Τα ερασιτεχνικά σκάφη των μόνιμων κατοίκων του Δήμου που δεν είναι Δημότες, στους οποίους ακολουθείται η σειρά προτεραιότητας υποβολής της αίτησης, υπό την προϋπόθεση ότι πλεονάζουν θέσεις από τις άνω δύο κατηγορίες Β+Γ.

Ε. Τα ερασιτεχνικά σκάφη των ετεροδημοτών και ετεροκατοίκων στους οποίους ακολουθείται η σειρά προτεραιότητας υποβολής της αίτησης, υπό την προϋπόθεση ότι πλεονάζουν θέσεις από τις κατηγορίες Β+Γ+Δ.

Οι άδειες της κατηγορίας αυτής θα επανεξετάζονται κάθε χρόνο, χωρίς να αποκτούν μόνιμη άδεια και θα επαναχορηγούνται εφόσον υπάρχουν οι προϋποθέσεις Β+Γ+Δ.

ΣΤ. Πέραν των ανωτέρων δικαιούχων θα παραχωρηθούν:

ΣΤ. 1 Έξι θέσεις ελλιμενισμού, ατελώς ή μη, εκ των οποίων 4 στη διάθεση του Δημάρχου ή του αρμοδίου Αντιδημάρχου, για τις ανάγκες του Δήμου και 2 για εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις:

- α. Εκτάκτων καιρικών φαινομένων, εφόσον ενημερωθεί εγγράφως εντός 24 ωρών, η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, έως ότου περάσει ο κίνδυνος.
- β. Έκτακτη επισκευή μηχανής λόγω βλάβης, εφόσον ενημερωθεί εγγράφως, εντός 24 ωρών, η αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου και ο ιδιοκτήτης του σκάφους προσκομίσει παραστατικά που να αποδεικνύουν τις εργασίες επισκευής. Ο χρόνος δεν θα υπερβαίνει τις 3 ημέρες.

Σε περίπτωση που ο ιδιοκτήτης δεν προσκομίσει τα παραπάνω παραστατικά ή ελλιμενίσει το σκάφος χωρίς να ενημερώσει εγγράφως εντός 24 ωρών τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου, ο ελλιμενισμός θα χαρακτηρίζεται αυθαίρετος και θα επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 8 του παρόντος κανονισμού.

γ. Επιβίβαση – Αποβίβαση επισκεπτών της περιοχής, με διάρκεια παραμονής έως 2 ώρες.

ΣΤ.2 Τέσσερεις θέσεις ελλιμενισμού σκαφών μήκους έως 10 μέτρων, για επαγγελματίες που δραστηριοποιούνται στα διοικητικά όρια του Δήμου, με αντικείμενο δραστηριότητας θαλάσσια μέσα αναψυχής, σχολή καταδύσεων κλπ., καταβάλλοντας τα αντίστοιχα τέλη ελλιμενισμού.

ΣΤ.3 Μία θέση ελλιμενισμού σκάφους μήκους έως 10 μέτρων, στον Ναυτικό Όμιλο

Ερασιτεχνών Αλιέων Βάρης Βάρκιζας (Ν.Ο.Ε.Α.Β.Β.), την οποία θα υποδεικνύει κατ' έτος ο Δήμος, η οποία θα υπόκειται σε τέλη, εφόσον δύναται να διατεθεί σύμφωνα με τη διαθεσιμότητα του λιμένος.

ΣΤ.4 Δύο θέσεις ελλιμενισμού σκαφών μήκους έως 6 μέτρων, σε Ναυταθλητικούς Συλλόγους, οι οποίες θα υπόκεινται σε τέλη.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

1. Σε περίπτωση συνιδιοκτησίας πρέπει όλοι οι συνιδιοκτήτες επαγγελματίες να είναι δημότες και μόνιμοι κάτοικοι.

Απαγορεύεται ελλιμενισμός με συμμετοχή προσώπων ως συνιδιοκτητών που δεν έχουν τις πιο πάνω ιδιότητες.

2. Επί συνιδιοκτησίας ερασιτεχνών, θα δίδεται άδεια ελλιμενισμού μόνο εφόσον η συμμετοχή στο σκάφος είναι σημαντική, και ως τοιαύτη θεωρείται η συμμετοχή τουλάχιστον 50% δημότη και μόνιμου κατοίκου.

Κάθε ιδιοκτήτης ελλιμενισμένου σκάφους (επαγγελματικού ή ερασιτεχνικού), υποχρεούται να υπογράψει δεσμευτική σύμβαση ελλιμενισμού με το Δήμο, προσκομίζοντας υποχρεωτικά τα παρακάτω:

1. Ταυτότητα
2. Άδεια πλώων
3. Ασφαλιστήριο, όπου απαιτείται.
4. Πιστοποιητικό μόνιμης κατοικίας
5. Πιστοποιητικό Δημότη

ΑΡΘΡΟ 5^ο**ΝΟΜΙΚΗ ΜΟΡΦΗ ΘΕΣΕΩΝ ΕΛΛΙΜΕΝΙΣΜΟΥ**

Οι αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου έχουν αποκλειστικά τη διαχείριση των θέσεων ελλιμενισμού οι οποίες αποτελούν κοινωνικό αγαθό εξαιρούμενο της ιδιωτικής πρωτοβουλίας και των ιδιωτικών συμφωνιών.

Κατ' ακολουθίαν οι θέσεις δεν είναι κληρονομητές ούτε το δικαίωμα ελλιμενισμού είναι παρακολουθηματικό οποιασδήποτε μεταβίβασης σκάφους ίδια δε από ανιόντες στους κατιόντες δι' αποχώρησης του μεγαλύτερου και είσοδο του νέου αποκλεισμένης της ίδιας μεθοδολογίας και μεταξύ ξένων αφού θεωρείται δεδομένο ότι η θέση δεν παρακολουθεί το σκάφος και αν εκκενωθεί θα κριθεί η παραχώρηση εξ' αρχής της βάσει των οριζόμενων προσόντων και όχι ιδιωτικών συμφωνιών, ώστε να ικανοποιούνται και νέοι σε αναμονή δικαιούχοι.

ΑΡΘΡΟ 6^ο**ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΘΕΣΕΩΝ ΕΛΛΙΜΕΝΙΣΜΟΥ**

Οι θέσεις ελλιμενισμού παραχωρούνται για ένα έτος, για όλα τα σκάφη, είναι συγκεκριμένες και χωροθετημένες και δεν δύνανται να αλλάξουν, παρά μόνο κατόπιν σύμφωνης, έγγραφης γνώμης της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου και συγκεκριμένα:

Κατά τους μήνες Νοέμβριο και Δεκέμβριο, εκάστου έτους, θα υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ιδιοκτήτες σκαφών οι αιτήσεις για όσους επιθυμούν εκ νέου τον ελλιμενισμό του σκάφους τους, για τον επόμενο χρόνο, με την προϋπόθεση ότι δεν υφίστανται ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δήμο.

1. Όσοι ιδιοκτήτες επαγγελματικών ή ερασιτεχνικών σκαφών αιτηθούν θέση ελλιμενισμού κατά τη διάρκεια του έτους (εκτός Νοεμβρίου ή Δεκεμβρίου), ανεξάρτητα αν τους δοθεί θέση ελλιμενισμού, είναι υποχρεωμένοι να κάνουν πάλι αίτηση ελλιμενισμού τον μήνα Νοέμβριο ή Δεκέμβριο, για τον επόμενο χρόνο.

Διευκρινίζεται σαφώς ότι:

α. Στο διάστημα της ετήσιας παραχώρησης, εάν παραβιάσει ο δικαιούχος τους όρους του παρόντος κανονισμού, ή απολέσει το δικαίωμά του, η θέση αυτομάτως περιέχεται στη διάθεση του Δήμου.

β. Το αυτό συμβαίνει και επί αλλαγής σκάφους εφ' όσον δεν προηγήθηκε έγκριση της Δημοτικής Υπηρεσίας.

Συνεπώς ορίζεται ότι:

1. Σε όλες τις περιπτώσεις και για όλες τις κατηγορίες η άδεια ελλιμενισμού σκάφους, θα ανανεώνεται κάθε χρόνο.

2. Εφ' όσον εκκενωθεί οποιαδήποτε από τις υπάρχουσες θέσεις (λόγω αποχώρησης, αχρηστίας, πώλησης σκάφους, ασθένειας, θανάτου, παραβατικότητας κλπ.), αυτή παραμένει κενή μέχρις ότου διατεθεί σε νέο ιδιοκτήτη σκάφους.

3. Θέσεις που έχουν παραχωρηθεί από το Δήμο απαγορεύεται να υπομισθώνονται ή να παραχωρούνται και σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται η φιλοξενία σκαφών με ή χωρίς αντάλλαγμα, από τους αρχικούς δικαιούχους (επαγγελματίες, αλιείς, ερασιτέχνες και συλλόγους), σε τρίτους.

4. Οι ιδιοκτήτες επαγγελματικών ή ερασιτεχνικών σκαφών, θα καλύπτουν με δικές τους δαπάνες την ασφαλή πρόσδεσή τους και τα αγκυροβόλια (ρεμέντζα) στο χώρο του λιμένα μετά από υπόδειξη των αρμοδίων υπηρεσιών του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 7°

ΠΩΛΗΣΗ-ΑΛΛΑΓΗ ΣΚΑΦΩΝ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

ΕΥΘΥΝΕΣ-ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

7.1 Απαγορεύεται, σε όσους χρησιμοποιούν οποιοδήποτε τμήμα ή χώρο του Λιμένος Βάρκιζας ή τις θαλάσσιες και χερσαίες εγκαταστάσεις του με μόνιμα αγκυροβόλια, γλίστρες, σημεία ανεφοδιασμού κλπ. και για οποιαδήποτε αιτία να λειτουργούν με δική τους πρωτοβουλία ή χωρίς έγγραφη υπόδειξη οργάνων του Δήμου. Σε κάθε περίπτωση, ο δε Δήμος δύναται να τους αποβάλλει, και να τους υποχρεώσει σε καταβολή αποζημίωσης για τυχόν ζημιές που έκαναν.

7.2 Σε περίπτωση πώλησης ή αλλαγής ιδιοκτησίας **ερασιτεχνικού** σκάφους που ελλιμενίζεται στον λιμένα πρέπει ο παλαιός και ο νέος ιδιοκτήτης να ενημερώσουν προ της αλλαγής το Δήμο για την γενόμενη μεταβολή αναφέροντας με υπεύθυνη δήλωσή τους όλα τα στοιχεία της μεταβίβασης. Ο νέος κάτοχος ή αγοραστής του σκάφους γίνεται από την ημέρα μεταβίβασης υπεύθυνος αλληλέγγυα για την ξόφληση των οφειλών του σκάφους προς το Δήμο. Σε περίπτωση πώλησης, το σκάφος χάνει αυτόματα την μόνιμη θέση ελλιμενισμού, αλλά ο πωλητής του σκάφους δύναται να διατηρήσει τη θέση εάν αποκτήσει σκάφος των αυτών διαστάσεων (μήκους – πλάτους), ο δε νέος ιδιοκτήτης, εάν είναι δημότης και μόνιμος κάτοικος, δύναται να αποκτήσει θέση κατόπιν αίτησης στον Δήμο. Την ίδια διαδικασία ακολουθεί και ο πωλητής εάν αγοράσει άλλο σκάφος μεγαλύτερο.

7.3 Σε περίπτωση πώλησης **επαγγελματικού** σκάφους και αγοράς ή ναυπήγησης νέου επαγγελματικού σκάφους ιδίων διαστάσεων, από τον εν λόγω πωλητή, αυτός θα δικαιούται να διατηρήσει την παλαιά του θέση μέχρι την κατέλκυση ύστερα από έγκριση του Δήμου και όχι παραπάνω από ένα χρόνο. Στο μεσοχρόνιο διάστημα ο Δήμος θα μπορεί να δώσει το αγκυροβόλιο σε άλλο σκάφος με την ρητή προϋπόθεση της απόδοσής του στον ανωτέρω πωλητή μόλις ζητηθεί.

7.4 Όλα τα ελλιμενισμένα σκάφη πρέπει να βρίσκονται πάντοτε σε καλή κατάσταση πλοϊμότητας και εξωτερικής εμφάνισης.

Η αντίθετη περίπτωση δίνει το δικαίωμα στο Δήμο της ανέλκυσης ή απομάκρυνσης του σκάφους με έξοδα του ιδιοκτήτη. Η παραπάνω ενέργεια θα γίνεται αμέσως μόλις διαπιστωθεί ότι η εγκατάλειψή του έχει φθάσει σε κατάσταση κρίσιμη για τον ίδιο και επικίνδυνη για τα γειτονικά σκάφη. Αν και μετά την ανέλκυση του σκάφους δεν εμφανισθεί ο ιδιοκτήτης μπορεί ο Δήμος να απομακρύνει τούτο οριστικά από τον χώρο του λιμένα, κατά τους όρους των κάτωθι άρθρων χωρίς να ευθύνεται για οποιαδήποτε ζημιά συμβεί κατά την ανέλκυση και απομάκρυνσή του, καθώς και για τη φύλαξή του. Στην περίπτωση αυτή μπορεί ο Δήμος να ζητήσει από τον ιδιοκτήτη ή από την ασφαλιστική εταιρεία που καλύπτει το σκάφος την κάλυψη των εξόδων της απομάκρυνσής του από τους χώρους του λιμένα.

7.5 Απαγορεύεται απολύτως η αλλαγή και τοποθέτηση μεγαλύτερου σκάφους επαγγελματικού ή ερασιτεχνικού από τον ιδιοκτήτη από εκείνο για το οποίο του χορηγήθηκε η άδεια, παρά μόνο κατόπιν υποβολής αίτησης στο Δήμο και έγκρισης εφ' όσον υπάρχει ανάλογη για το σκάφος θέση.

Σε περίπτωση αυθαίρετης αντικατάστασης του υπάρχοντος σκάφους με μεγαλύτερο, έστω και κατ' ελάχιστο (γεγονός που θα δημιουργούσε συνωστισμό και χάος στο λιμάνι), τότε αυτομάτως ο δικαιούχος χάνει την θέση του και υποχρεούται εντός 10 ημερών να το ανελκύσει και να παραδώσει την θέση στο Δήμο αλλιώς θα λαμβάνονται τα οριζόμενα μέτρα για την αποβολή του.

Το μόνο παρεχόμενο δικαίωμα είναι να υποβάλει νέα αίτηση οπότε θα αντιμετωπισθεί σαν νέος δικαιούχος εάν υπάρξει μελλοντική θέση.

7.6 Δεν επιτρέπεται σε καμία περίπτωση, η εγκατάλειψη από τους επαγγελματίες ή ερασιτέχνες χρήστες θέσης ελλιμενισμού, σχοινιών, αλυσίδων, καλωδίων, σωλήνων νερού, συσκευών, δικτύων, ή άλλων εξαρτημάτων ιδιοκτησίας των ή του λιμένος, ούτε και η ρύπανση της θάλασσας με οποιονδήποτε τρόπο καθώς και των εγκαταστάσεων με λάδια, υγρά καύσιμα ή κατάλοιπα απορρυπαντικών πλυσίματος, τα οποία δεν επιτρέπονται στις εγκαταστάσεις για λόγους ρύπανσης καθώς και για την αποφυγή ατυχημάτων από ολισθηρότητα.

Ρητά απαγορεύεται η με οποιονδήποτε τρόπο επέμβαση στους χώρους του λιμένα.

7.7 Σε κάθε περίπτωση, πρέπει να είναι δυνατή και απρόσκοπτη, η πρόσβαση σε οχήματα Πυροσβεστικής και Ασθενοφόρα σε όλο το λιμενικό συγκρότημα, όλο το εικοσιτετράωρο. Δεν επιτρέπεται σε καμία περίπτωση να τοποθετούνται στο χώρο του κυματοθραύστη (φάρο), δίκτυα, σχοινιά, αλυσίδες, ψυγεία κλπ. Στους παραβάτες θα επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 8 του παρόντος κανονισμού.

7.8 Απαγορεύονται οι εργασίες επισκευής σκαφών (καρνάγιο), σε όλο το λιμενικό συγκρότημα. Στους παραβάτες θα επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 8 του παρόντος κανονισμού.

7.9 Η εναπόθεση των κατεστραμμένων δικτύων θα πραγματοποιείται σε συγκεκριμένο σημείο που θα υποδειχθεί από το Δήμο.

7.10 Δεν επιτρέπεται ο ελλιμενισμός μεγάλων σκαφών, κότερων, θαλαμηγών κλπ. εκτός εξαιρετικών περιπτώσεων, ήτοι κακοκαιρίας, βλαβών κλπ και αυτό μέχρι να παρέλθει ο κίνδυνος, μετά από σχετική έγκριση από την Δημοτική Αρχή.

7.11 Ο παρών κανονισμός εφαρμόζεται στις κατασκευές και εγκαταστάσεις όλου του λιμενικού συγκροτήματος, και στις δύο λεκάνες Α και Β του λιμένα και σε όλα τα ελλιμενισμένα και παρορμισμένα σκάφη.

7.12 Οι διατάξεις των Γενικού Κανονισμού Λειτουργίας Λιμένων και οι ισχύουσες τελωνειακές και αστυνομικές διατάξεις ελέγχου της ζώνης των Λιμένων και των ελλιμενισμένων σ' αυτούς σκαφών ισχύουν εν προκειμένω. Ιδιαίτερα έχουν απόλυτη ισχύ οι διατάξεις που περιλαμβάνονται στον ΓΕΝΙΚΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΛΙΜΕΝΩΝ ο οποίος δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμ. 1323/16-9-2003 ΦΕΚ και όλες οι νεώτερες υπουργικές και λιμενικές αποφάσεις που αφορούν τη λειτουργία των Λιμένων.

ΑΡΘΡΟ 8^ο

ΠΑΡΑΜΟΝΗ ΚΑΙ ΜΕΘΟΡΜΙΣΗ ΣΚΑΦΩΝ

Στις περιπτώσεις που:

8.1 Υπάρχει αυθαίρετη κατάληψη θέσης ελλιμενισμού, ήτοι χωρίς την τήρηση των ανωτέρω διατυπώσεων υποβολής στο Δήμο των οριζόμενων δικαιολογητικών και έγκριση παραχώρησής της συγκεκριμένης θέσης

8.2 Παραμένει το σκάφος εις τη θέση του και μετά τη λήξη της χορηγηθείσας αδείας

8.3 Δεν καταβάλλει νομίμως και εμπροθέσμως τα ορισθέντα τέλη ελλιμενισμού ή τα επιβληθέντα από το Δήμο πρόστιμα παραβάσεων

8.4 Παρακωλύει από την καταληφθείσα θέση την ομαλή λειτουργία του λιμένα

8.5 Έγινε αυθαίρετη τοποθέτηση μεγαλύτερου σκάφους

8.6 Πιθανολογείται εκ της κακής καταστάσεως του σκάφους κίνδυνος ναυαγίου ή πρόκλησης ζημίας σε άλλα σκάφη λόγω φωτιάς, έκρηξης, διαρροής κλπ., ή κίνδυνος ρύπανσης

8.7 Σε οποιαδήποτε άλλη περίπτωση παράβασης των όρων του κανονισμού,
ο ΔΗΜΟΣ δύναται:

1. Να επιβάλει πρόστιμα αναλόγως της βαρύτητας της παράβασης, έως του ποσού των πέντε χιλιάδων ευρώ, (€5.000,00).

Στην περίπτωση αυτή, μετά από αυτοψία των αρμοδίων υπηρεσιών του Δήμου, θα συντάσσεται σχετική εισήγηση από το τμήμα Εσόδων και Περιουσίας προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την επιβολή του προστίμου και τη βεβαίωση του ποσού αυτού σύμφωνα με τον ΚΕΔΕ.

2. Να ζητήσει την μεθόρμιση και απομάκρυνση του σκάφους.

Στην περίπτωση αυτή, μετά από αυτοψία των αρμοδίων υπηρεσιών του Δήμου, θα συντάσσεται πρακτικό από την υπηρεσία διαχείρισης του Δήμου με το οποίο ορίζεται 5ήμερη προθεσμία από της κοινοποίησης στον υπαίτιο για μεθόρμιση ή/ και μεταφορά του σκάφους.

Το έγγραφο κοινοποιείται στον ιδιοκτήτη του σκάφους ή στον ορισθέντα στη σχετική δήλωση εκπρόσωπο ή αντίκλητο εφ' όσον τα στοιχεία αυτά έχουν δηλωθεί.

Αν τα παραπάνω στοιχεία δεν είναι γνωστά το πρακτικό επικολλάται σε εμφανές σημείο του σκάφους και ενημερώνεται η αρμόδια Λιμενική ή Αστυνομική αρχή, για δικές τους ενέργειες.

Αν η ταχθείσα προθεσμία παρέλθει προβαίνει ο Δήμος στην ανέλκυση ή μεθόρμιση του σκάφους σε σημείο επιλογής του, σύμφωνα με τις διατάξεις του Γενικού Κανονισμού Λειτουργίας Λιμένων που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1323/2003.

Ο Δήμος δεν φέρει ευθύνη για την φύλαξη του σκάφους που μεθορμίστηκε αναγκαστικά ή για τυχόν ζημιά που έγινε σ' αυτό κατά την μεταφορά ή την παραμονή σε άλλο χώρο εκτός του λιμένα.

Παράλληλα σε περίπτωση που ο παραβάτης δεν συμμορφώνεται με την εντολή μεθορμίσεως δύναται να ζητηθεί η συνδρομή των λιμενικών αρχών, οι οποίες ενεργούν ή παρέχουν συνδρομή στην μεθόρμιση, ή τέλος κινείται η συνοπτική διαδικασία μεθόρμισης σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 499/1947 σε συνδυασμό με το άρθρο 157 του ΚΔΝΔ.

Τα σχετικά έξοδα βαρύνουν τον ιδιοκτήτη του σκάφους και αναζητούνται νομίμως.

Τέλος αποφασίζεται ότι οι αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου, θα επιβάλουν τάξη στη λειτουργία του λιμένα. Θα απομακρύνουν με την ανωτέρω διαδικασία μικρά σκάφη μισοβουλιαγμένα ως και ορισμένα σκάφη εγκαταλελειμμένα πέραν του έτους. Θα παρακολουθούν και θα συντηρούν όλες τις υδραυλικές και ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις για την άρτια λειτουργία όλου του συστήματος του λιμένος.

Η παρούσα διαβιβάζεται στο Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ. 1β του Ν. 3852/2010, για τη λήψη σχετικής απόφασης λόγω αρμοδιότητας, λαμβάνοντας υπόψη το υπ' αριθμ. πρωτ. 46571/22-10-2015 έγγραφο της Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **36/2015**

Σ' ένδειξη συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΩΣΑΝΝΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ