



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΑΡΗΣ ΒΟΥΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Βούλα, 19/1/2016
Αρ. Πρωτ.: 1661

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 1ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

Αρ. Πράξης : 1

Αρ. Απόφασης : 2

Στη Βούλα την 19η Ιανουαρίου 2017, ημέρα Πέμπτη και ώρα 9:30πμ, στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε σε Δημόσια Ανοικτή Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης, μετά από τη με αρ. πρωτ. 1078/13-1-2017, πρόσκληση του Δημάρχου κ. Γρηγόρη Κωνσταντέλλου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, σύμφωνα με τα άρθρο 103 και 105 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006) και του άρθρου 75 του Ν. 3852/7.6.2010.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι από τα εννέα (9) μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ήταν:

ΟΝΟΜΑ ΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Παρών	
2. ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΔΟΓΚΑΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ		Απών
3. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΥΓΟΥΡΗΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
4. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΣΗΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρών	
5. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρών	
6. ΩΣΑΝΝΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρούσα	
7. ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρών	
8. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΡΓΥΡΟΥΔΑΚΗΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
9. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
1. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΨΑΛΛΙΔΑΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
2. ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
3. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ*	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρών	
4. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΣΑΚΥΡΙΑΚΟΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
5. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΔΡΟΣΟΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών

*Τον κ. Νικόλαο Ζυγούρη αναπληρώνει νόμιμα ο κ. Βασίλειος Παπαμιχαήλ

Αφού υπάρχει η απαιτούμενη απαρτία των μελών της επιτροπής όπως το άρθρο 75 του Ν. 3852/7.5.2011 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, προχωρεί στη συζήτηση του παρακάτω θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 1^ο : Λήψη απόφασης για την έγκριση της υπό αναθεώρηση μελέτης “ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΒΑΡΗΣ-ΒΟΥΛΑΣ-ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ ” στη Δ.Ε. Βάρης (σχετ. η 3/2017 Απόφαση ΔΕ Βάρης)

Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, εισηγούμενος το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτει υπόψη αυτής τα ακόλουθα:

1. Την υπ’ αρ. 3/2017 Απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Βάρης
2. Την υπ’ αριθμ. πρωτ. 159/3-1-2017 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπηρεσιών Δόμησης, η οποία αναφέρει τα εξής:

«Σας υποβάλλουμε την αναθεωρημένη μελέτη με τίτλο **«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ 25^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΒΑΡΗΣ-ΒΟΥΛΑΣ-ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ»**, η οποία είναι η ίδια μελέτη με τίτλο «Βιοκλιματικές Αναβαθμίσεις δημόσιων ανοικτών χώρων του Δήμου Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης» , προϋπολογισμού €2.500.000,00 και η οποία είχε παραληφθεί από την προϊστάμενη Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης στις 13.11.2013 με ΑΔΑ: ΒΛ11ΩΨΖ-ΤΜΥ.

Η αρχική μελέτη έλαβε νέο τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ 25^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΒΑΡΗΣ-ΒΟΥΛΑΣ-ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ» και υποβλήθηκε στην Περιφέρεια Αττικής με τα υπ’ αρ. πρωτ. 11185/20-3-2015 και αρ. πρωτ. 45970/20-10-2015 έγγραφά μας, και προτάθηκε για ένταξη στο Π.Ε.Ε. της Περιφέρειας Αττικής σύμφωνα με την υπ’ αρ. 134/2016 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου.

Η παραπάνω μελέτη έχει λάβει τις παρακάτω εγκρίσεις :

- 1) Από την ΚΣΤ’ Εφορεία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων με το υπ’ αρ. πρωτ. 7734/9-2-2012 έγγραφο.
- 2) Από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής της Περιφέρειας Αττικής με το υπ’ αρ. πρωτ. 402/26-07-2016 έγγραφο.
- 3) Άδεια κατεδάφισης από την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης, του υπάρχοντος ισογείου κτίσματος στην περιοχή του έργου, με το υπ’ αρ. πρωτ. 5786/21-10-2016 έγγραφο.
- 4) Από την Διεύθυνση Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Αττικής με το υπ’ αρ. πρωτ. 46346/14-11-2016 έγγραφο.

Στη συνέχεια η μελέτη **αναθεωρήθηκε τον Δεκέμβριο του έτους 2016**, σύμφωνα με τις υποδείξεις : α) της Περιφέρειας Αττικής με το υπ’ αρ. πρωτ. 20583/26-5-2016 έγγραφο, και β) του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής της Περιφέρειας Αττικής με το υπ’ αρ. πρωτ. 402/26-07-2016 έγγραφο.

Μετά τα ανωτέρω παρακαλούμε να εγκρίνετε την αναθεωρημένη μελέτη με τίτλο **«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ 25^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΒΑΡΗΣ-ΒΟΥΛΑΣ-ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ»** που σας υποβάλλουμε, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι εγκρίσεις που απαιτούνται για την σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης με την Περιφέρειας Αττικής, για την κατασκευή του υπ’ όψη έργου.

Στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Ο Αντιδήμαρχος Τ. Υ. & Υ. Δομ.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση και τοποθετήσεις των μελών της, οι οποίες αναφέρονται στα αναλυτικά απομαγνητοφωνημένα πρακτικά, και αφού έλαβε υπόψη της:

- 1.- Την προφορική εισήγηση του Προέδρου- Δημάρχου
- 2.- Το υπ'αρ. πρωτ. 7734/9-2-2012 έγγραφο της ΚΣΤ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων σχετικά με την έγκριση της μελέτης με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΒΑΡΗΣ-ΒΟΥΛΑΣ-ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ»
- 3.- Το υπ'αρ. πρωτ. 402/26-07-2016 έγγραφο του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής της Περιφέρειας Αττικής σχετικά με την έγκριση της μελέτης με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΒΑΡΗΣ-ΒΟΥΛΑΣ-ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ»
- 4.- Το υπ'αρ. πρωτ. 5786/21-10-2016 έγγραφο περί Άδειας κατεδάφισης του υπάρχοντος ισογείου κτίσματος στην περιοχή του έργου, από την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης,
- 5.- Το υπ'αρ. πρωτ. 46346/14-11-2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Αττικής σχετικά με την έγκριση της μελέτης με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΒΑΡΗΣ-ΒΟΥΛΑΣ-ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ»
- 6.- Τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ. 1 Α ΙΙ του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την αναθεωρημένη μελέτη με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΒΑΡΗΣ-ΒΟΥΛΑΣ-ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ» προκειμένου να ολοκληρωθούν οι εγκρίσεις που απαιτούνται για την σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης με την Περιφέρειας Αττικής, για την κατασκευή του υπ' όψη έργου.

Η ανωτέρω μελέτη αναθεωρήθηκε το Δεκέμβριο του έτους 2016, σύμφωνα με τις υποδείξεις : α) της Περιφέρειας Αττικής με το υπ'αρ. πρωτ. 20583/26-5-2016 έγγραφο, και β) του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής της Περιφέρειας Αττικής με το υπ'αρ. πρωτ. 402/26-07-2016 έγγραφο.

Η παρούσα διαβιβάζεται ως εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ. 1β του Ν. 3852/2010, για τη λήψη σχετικής απόφασης λόγω αρμοδιότητας, λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αρ. 3/2017 Απόφαση της Δ.Κ. Βάρης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **2/2017**

Σε ένδειξη συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑΣ ΩΣΑΝΝΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝ