

ΔΑΠΑΝΗ : 3.968,00 €

Φ.Π.Α 23%: 912,64€

ΣΥΝΟΛΟ : 4.880,64 €

Σ Υ Μ Φ Ω Ν Η Τ Ι Κ Ο

(Π.Δ 28/80 ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ)

ΘΕΜΑ: "ΔΑΠΑΝΕΣ ΓΙΑ ΑΠΟΦΡΑΞΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ"

Σήμερα στις 18/10/2013 στο Δημοτικό Κατάστημα, Κ.Καραμανλή 18, Βούλα, μεταξύ των:

1. **ΣΠΥΡΑΓΓΕΛΟΥ ΠΑΝΑ**, Δημάρχου Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης ενεργών στην περίπτωση αυτή ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου και για λογαριασμό του Δήμου Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης καθώς και του
2. **ΜΥΟΚΤΟΝΙΚΗ ΠΑΤΕΡΓΙΑΝΝΑΚΗΣ Σ. ΜΕΜΙ Ρ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ Χ. ΟΕ** με Α.Φ.Μ. **998949421** και Δ.Ο.Υ ΓΛΥΦΑΔΑΣ, που εδρεύει στην οδό **Νηρηίδων 1Α Βούλα ΤΚ 16673**, και εκπροσωπείται νόμιμα από την Αναστασοπούλου Χαρίκλεια, κάτοχο του υπ' αριθμ. Χ 108229 Δελτίου Αστυν. Ταυτότητας, που εκδόθηκε από το Θ' Α.Τ. Δραπετσώνας, συμφωνήθηκαν τα ακόλουθα:

1ον Ο πρώτος των συμβαλλομένων, ενεργώντας ως εκπρόσωπος του Δήμου Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης και έχοντας υπόψη :

1. - Τον προϋπολογισμό του έτους **2013** με Κ.Α. **25-6275.001**
2. - Την 183/2013 απόφαση της Ο.Ε. με την οποία διατέθηκε και ψηφίστηκε η πίστωση για τον προαναφερόμενο κωδ.αριθμό και ως συνεχιζόμενο στον προϋπολογισμό του 2013.
3. - Την υπ' αριθμ 3/2013 μελέτη της Δ/ΝΣΗΣ Τεχνικής Υπηρεσίας, ενδεικτικού προϋπολογισμού 5.000,00€, θεωρημένη από τη Δ/ντρια της Δ/ΝΣΗΣ Τ.Υ.
4. - Την με αρ. 189/2013 Απόφαση του Ο.Ε. με την οποία συγκροτήθηκε η επιτροπή διενέργειας, παραλαβής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών διαγωνισμού για το έτος 2013.
5. - Την υπ' αριθμ. 365/2013 Απόφαση Δημάρχου για την έγκριση των τεχνικών προδιαγραφών και της με υπ.αρ. 3/2013 μελέτης- τεχνικής περιγραφής.

6. - Την με αρ. Πρωτ. 216/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης διενέργειας της ανωτέρω υπηρεσίας
7. - Το με αριθ.πρωτ. 51557/23-9-2013 πρακτικό της αρμόδιας επιτροπής διενέργειας, παραλαβής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών διαγωνισμού στο οποίο τελευταίος μειοδότης, αναδείχθηκε η εταιρεία «**ΜΥΟΚΤΟΝΙΚΗ ΠΑΤΕΡΓΙΑΝΝΑΚΗΣ Σ. ΜΕΜΙ Ρ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ Χ. ΟΕ**»
8. - Την 431/2013 απόφαση Δημάρχου για την κατακύρωση του αποτελέσματος.

Α Ν Α Θ Ε Τ Ε Ι

Στον δεύτερο των συμβαλλομένων την :
“**ΔΑΠΑΝΕΣ ΓΙΑ ΑΠΟΦΡΑΞΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ**”

αντί του ποσού των **3.968,00 €** πλέον **Φ.Π.Α. 23% 912,64€** και γενικό σύνολο **4.880,64€** όπως αναλυτικά φαίνεται στην προσφορά του αναδόχου.

2ον Η προμήθεια θα εκτελεστεί σύμφωνα με :

- 1- Την με αρ. 189/2013 Απόφαση του Ο.Ε. με την οποία συγκροτήθηκε η επιτροπή διενέργειας, παραλαβής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών διαγωνισμού για το έτος 2013.
- 2- Την υπ’ αριθμ. 365/2013 Απόφαση Δημάρχου για την έγκριση των τεχνικών προδιαγραφών και της με υπ.αρ. 3/2013 μελέτης- τεχνικής περιγραφής.
- 3- Την με αρ. Πρωτ. 216/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης διενέργειας της ανωτέρω υπηρεσίας
- 4- Την υπ’ αριθμ. 111951 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης με ημερομηνία 15/10/2013 , ποσού 250,00 ΕΥΡΩ και σύμφωνα με τους όρους του παρόντος.
- 5- Την υπ’ αριθμ. **3/2013** μελέτη της Δ/νσης Τ.Υ, ενδεικτικού προϋπολογισμού **5.000,00 €** θεωρημένη από από τη Δ/ντρια της Δ/νσης Τ.Υ και πιο συγκεκριμένα :

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

Το αντικείμενο της εργασίας συνίσταται στην εκτέλεση εργασιών απόφραξης σε δημοτικά και σχολικά κτίρια στο Δήμο Βάρης - Βούλας – Βουλιαγμένης . Όλες οι εργασίες αποφράξεων θα πραγματοποιούνται σύμφωνα με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας , όπως θα διαβιβάζονται προς εκτέλεση. Στο αντικείμενο της εργασίας περιλαμβάνονται οι κάτωθι υποεργασίες :

1. Απόφραξη αγωγού από ρίζες.
2. Απόφραξη φρεατίου.

3. Απόφραξη σε λεκάνη.
4. Απόφραξη σε νιπτήρα - ντουζιέρα.
5. Απόφραξη σε σιφόνι μπάνιου (με πιεστικό).
6. Απόφραξη σε υδρορροή- σιφόνι μπαλκονιού.
7. Απόφραξη σε νεροχύτη κουζίνας.
8. Απόφραξη σε κάθετες στήλες (κουζίνες - μπάνια)
9. Απόφραξη κάθετη υδρορροών.
10. Έλεγχος με κάμερα .

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Α.Τ.	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ	Δ Α Π Α Ν Η
		ΜΕΤΡΗΣΗΣ		ΜΟΝΑΔΑΣ	
Απόφραξη αγωγού από ρίζες.	1.1	Απόφραξη	9,00	79,00	711,00
Απόφραξη φρεατίου.	1.2	Απόφραξη	10,00	49,00	490,00
Απόφραξη Λεκάνης.	1.3	Απόφραξη	9,00	38,00	342,00
Απόφραξη σε νιπτήρα – ντουζιέρα .	1.4	Απόφραξη	10,00	26,00	260,00
Απόφραξη σε σιφόνι μπάνιου (με πιεστικό).	1.5	Απόφραξη	15,00	59,00	885,00
Απόφραξη σε υδρορροή –σιφόνι μπαλκονιού.	1.6	Απόφραξη	8,00	29,00	232,00
Απόφραξη σε νεροχύτη κουζίνας .	1.7	Απόφραξη	5,00	29,00	145,00
Απόφραξη σε κάθετες στήλες.	1.8	Απόφραξη	6,00	49,00	294,00
Απόφραξη κάθετη υδρορροών.	1.9	Απόφραξη	6,00	49,00	294,00
Έλεγχος με κάμερα .	1.10	έλεγχος /hr χρήσης	5,00	63,00	315,00
					3.968,00 €
			Άθροισμα		3.968,00 €
			Φ.Π.Α.	23%	912,64 €
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					4.880,64 €

Τιμές μονάδος

Οι τιμές μονάδος του Τιμολογίου Μελέτης, επί των οποίων ο Ανάδοχος θα έχει προσφέρει έκπτωση (στο Τιμολόγιο Προσφοράς), αναφέρονται σε πλήρως τετελεσμένες εργασίες, όπως περιγράφονται και συμπληρώνονται στα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας. Με τις τιμές αυτές θα αποζημιωθεί ο Ανάδοχος.

Στις τιμές μονάδος επιπλέον περιλαμβάνονται:

Η αξία προμήθειας όλων των απαιτούμενων για την εκτέλεση των διαφόρων ειδών εργασιών, υλικών και μικροϋλικών, καθώς και αξία και δαπάνη φορτοεκφόρτωσης μεταφοράς προσκόμισης αυτών μέχρι τη θέση χρησιμοποίησης ή ενσωμάτωσης τους, εκτός αν άλλως αναφέρεται ευκρινώς στο Τιμολόγιο Μελέτης.

Κάθε δαπάνη για αγορά ή ενοικίαση, μεταφορά επί τόπου των εργασιών και χρησιμοποίηση κάθε είδους μηχανημάτων, εργαλείων, μεταφορικών μέσων, με όλα τα έξοδα κίνησης, λειτουργίας, συντήρησης επισκευής, σταλίων λόγω κακοκαιρίας ζημιάς ή οποιασδήποτε άλλης αιτίας απόσβεσης, προστασίας, ασφαλιστρών, κλπ., και χρησιμοποίησης αυτών, καθώς και την αξία των καυσίμων, λιπαντικών, νερού και ρεύματος για τις εργασίες πλήρως και έντεχνα τετελεσμένες.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ασφαλή, πλήρη και έντεχνη εκτέλεση και εμπρόθεσμη αποπεράτωση της εργασίας. Στις δαπάνες περιλαμβάνεται και η εκτέλεση ορισμένων εργασιών με τη βοήθεια εργατικών χεριών σε όσες περιπτώσεις ή είναι αδύνατο ή δεν ενδείκνυται να χρησιμοποιηθούν μηχανικά μέσα.

Οποιαδήποτε δαπάνη απαιτηθεί για τυχόν διόρθωση ή καθαίρεση και ανακατασκευή κακότεχνων μερών της εργασίας, μετά από εντολή της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Οι πληρωμές του εργολάβου υπόκεινται στις νόμιμες κρατήσεις, φόρους κλπ. για εργασίες Τακτικού Προϋπολογισμού.

Οι τιμές αυτές ισχύουν γενικά και ανεξάρτητα από τις ώρες- ημέρα και νύχτα – εργάσιμες ημέρες ή αργίες, που θα ορισθεί από την υπεύθυνη Υπηρεσία, ότι θα πρέπει να εκτελεστούν οι εργασίες.

Συμβατικά στοιχεία

Συμβατικά στοιχεία που διέπουν τους όρους της παροχής υπηρεσίας είναι :

- A) Το συμφωνητικό που θα υπογραφεί με τον ανάδοχο
- B) Η προσφορά του ανάδοχου
- Γ) Η συγγραφή υποχρεώσεων
- Δ) Τεχνική έκθεση – μελέτη

Χρόνος και Διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών

Η διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών είναι δώδεκα **(12) μήνες** από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία,

αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες .

Τρόπος πληρωμής

Η καταβολή του ποσού γίνεται ύστερα από έκδοση των σχετικών δελτίων παροχής υπηρεσιών του εντολοδόχου και ανάλογα με την παράδοση των εργασιών τεχνικής υποστήριξης.

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

Φόροι , τέλη, κρατήσεις

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν κατά την ημέρα της δημοπρασίας, επιπλέον και επιβολή και απόδοση κράτησης 0,10% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων σύμφωνα με το Άρθρο 4 παρ.3 του ν.4013/2011 (ΦΕΚ Α' 204 15/9/2011), όπως τροποποιήθηκε με το Άρθρο 238 του ν.4072/2012 (ΦΕΚ 86/Α/11-4-2012).

Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις

Ρήτρες

1. Ως προθεσμία διενέργειας των εργασιών ορίζεται η προθεσμία που θα αναφέρεται στο κατατεθέν χρονοδιάγραμμα εργασιών και θα είναι σύμφωνη με τους σχετικούς όρους της μελέτης και της σύμβασης. Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμου εκτελέσεως της παραπάνω εργασίας από την ημέρα που καλέστηκε να την εκτελέσει, εξαιρουμένης της ανωτέρας βίας, ο προμηθευτής υπόκειται σε ποινική ρήτρα ίση προς 150 € για κάθε μέρα καθυστέρησης. Μετά την καθυστέρηση των 3 ημερών ο ανάδοχος καθίσταται έκπτωτος και εφαρμόζονται οι ανάλογες κυρώσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 28/80.
2. Εάν η εργασία δεν είναι σύμφωνη με τους όρους της σύμβασης ή εμφανίζει ελαττώματα ή κακοτεχνίες ο ανάδοχος υποχρεούται να αποκαταστήσει ή βελτιώσει αυτή, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
3. Ο ανάδοχος ευθύνεται σε όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης συντήρησης που θα υπογραφεί για την πιστή τήρηση και εφαρμογή των ισχυουσών διατάξεων Νόμου ή Αστυνομικών ή οποιασδήποτε άλλης Αρχής. Σε περίπτωση ατυχήματος που θα προξενηθεί με οποιοδήποτε τρόπο κατά την λειτουργία των εγκαταστάσεων και θα οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη του ίδιου είτε του προσωπικού του είτε οποιουδήποτε τρίτου, ευθύνεται

απόλυτα και αποκλειστικά, και υποχρεώνει να αποζημιώσει τον ή τους παθόντες για κάθε βλάβη που θα προξενηθεί από το ατύχημα.

Τροποποίηση Σύμβασης - Μειώσεις ποσοτήτων εργασίας

Ο Δήμος υποχρεούται στην εκτέλεση τουλάχιστον του 50% των προϋπολογιζομένων εργασιών.

Σε περίπτωση που κριθεί αναγκαία η τροποποίηση της Σύμβασης (χρονική διάρκεια κ.λ.π.) αποφασίζεται μετά από λήψη σχετικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου κατόπιν της σύμφωνης γνώμης των συμβαλλομένων.

Παραλαβή.

Η παραλαβή των εργασιών θα γίνεται από την οικεία Επιτροπή, η οποία ορίζεται κάθε έτος με απόφαση του Δ.Σ σύμφωνα με τα αρ.64 § 14 και κατ' αναλογία του αρ.70 του Π.Δ 28/80, παρουσία του αναδόχου. Εάν κατά την παραλαβή διαπιστωθεί απόκλιση από τις συμβατικές τεχνικές προδιαγραφές, η επιτροπή παραλαβής μπορεί να προτείνει την τελεία απόρριψη της παραλαμβανομένης εργασίας ή την αποκατάσταση των κατασκευαστικών ή λειτουργικών ανωμαλιών αυτού.

Εφόσον ο ανάδοχος δεν συμμορφωθεί με τις πιο πάνω προτάσεις της Επιτροπής, εντός της υπό της ίδιας οριζόμενης προθεσμίας, ο Εργοδότης δικαιούται να προβεί στην τακτοποίηση αυτών, σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου και κατά τον προσφορότερο με τις ανάγκες και τα συμφέροντά του τρόπο.

Επιβλέπων υπηρεσία

Επιβλέπων για την υπηρεσία ορίζεται ο κ. Γαργαλάκος Παναγιώτης.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων δήλωσε ότι έλαβε γνώση όλων των πιο πάνω και αποδέχεται αυτό ανεπιφύλακτα και ρητώς εγγυάται την άριστη κατάσταση και ποιότητα των προσφερομένων εργασιών ευθυνόμενος για κάθε τυχόν ελάττωμα ή έλλειψη και για κάθε εξ' αυτής επιγενόμενη ζημιά των συμφερόντων του Δήμου .

Το συμφωνητικό αυτό συντάχθηκε σε τρία (4) αντίτυπα και έλαβε ο ανάδοχος το ένα.

Ο Ι Σ Υ Μ Β Α Λ Λ Ο Μ Ε Ν Ο Ι

Ο Δήμαρχος

Ο Ανάδοχος

ΣΠΥΡΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΝΑΣ

.....