



Ελληνική Δημοκρατία
Νομός Αττικής
Δήμος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης

Βούλα: 31-12-2013
Αρ. Πρωτ.: 72124

ΔΑΠΑΝΗ : 5.000,00€
Φ.Π.Α 23%: 1.150,00€
ΣΥΝΟΛΟ : 6.150,00€

Σ Υ Μ Φ Ω Ν Η Τ Ι Κ Ο

(Π.Δ 28/80 ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ)

ΘΕΜΑ: «ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΝΕΡΟΥ»

Σήμερα στις / /2013 στο Δημοτικό Κατάστημα, Κ.Καραμανλή 18, Βούλα, μεταξύ των:

1. **ΣΠΥΡΑΓΓΕΛΟΥ ΠΑΝΑ**, Δημάρχου Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης ενεργών στην περίπτωση αυτή ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου και για λογαριασμό του Δήμου Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης καθώς και της
2. **ΜΑΜΑΤΣΗ ΧΡΙΣΤΙΑΝΑΣ**, Περιβαλλοντολόγου **M.Sc. με Α.Φ.Μ. 046977569 και Δ.Ο.Υ. ΑΓ.ΣΤΕΦΑΝΟΥ**, με έδρα στην οδό Αντιπάρου 1Γ,ΤΚ 14565 Αγ.Στέφανος, κάτοχο του υπ' αριθμ. **N 921030/2-5-1995** Δελτίου Ταυτότητας, που εκδόθηκε από το **Τ.Α. ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**, συμφωνήθηκαν τα παρακάτω:

1ov Ο πρώτος των συμβαλλομένων, ενεργώντας ως εκπρόσωπος του Δήμου Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης και έχοντας υπόψη :

1. - Τον προϋπολογισμό του έτους **2013** με Κ.Α. **00-6142.002**
2. -Την υπ' αριθμ **122/2013** μελέτη της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Πρασίνου, ενδεικτικού προϋπολογισμού **7.000,00 €**,
3. - Την υπ' αριθμ **364/2013** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση και δέσμευση πίστωσης ποσού **7.000,00 €**,
4. - Την με αρ. **189/2013** Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία συγκροτήθηκε η επιτροπή διενέργειας, παραλαβής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών διαγωνισμού για το έτος 2013 ,

5. - Την υπ' αριθμ. **598/2013** Απόφαση Δημάρχου για την έγκριση διενέργειας της παροχής υπηρεσίας και την υπ.αρ. **122/2013** μελέτης,
6. - Την με αριθ.πρωτ. **70895/23-12-2013** γνωματεύση-εισήγηση της αρμόδιας επιτροπής διενέργειας, παραλαβής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών,
7. - Την **607/2013** απόφαση Δημάρχου για την κατακύρωση του αποτελέσματος,

Α Ν Α Θ Ε Τ Ε Ι

Στον δεύτερο των συμβαλλομένων την παροχή υπηρεσίας :
«ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΝΕΡΟΥ»,

Αντί του ποσού των **5.000,00 €**, πλέον Φ.Π.Α. **23%** ποσού **1.150,00€** και γενικό σύνολο ποσού **6.150,00€**.

2ον Η προμήθεια θα εκτελεστεί σύμφωνα με :

- 1- Την υπ' αριθμ. **598/2013** Απόφαση Δημάρχου για την έγκριση διενέργειας της παροχής υπηρεσίας και την υπ.αρ. **122/2013** μελέτης ,
- 2- Την **607/2013** απόφαση Δημάρχου για την κατακύρωση του αποτελέσματος,
- 3.- Την με αριθ.πρωτ.**70360/19-12-2013** προσφορά της αναδόχου
4. -Την υπ' αριθμ **122/2013** μελέτη της Δ/σης Περιβάλλοντος & Πρασίνου και πιο συγκεκριμένα :

Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε με σκοπό την καταγραφή γεωτρήσεων του Δήμου και την εφαρμογή της διαδικασίας χορήγησης αδειών χρήσης νερού, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης.

Πιο συγκεκριμένα, κατ' επιταγή της Ευρωπαϊκής Οδηγίας 2000/60/EK και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα της με αριθμ. 150559/2011 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1440 Β' 16-06-2011) «Διαδικασίες, όροι και προϋποθέσεις για τη χορήγηση αδειών για υφιστάμενα δικαιώματα χρήσης νερού», όπως τροποποιήθηκε από:

- τη με αριθμ. 110424/11/4/2012 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1190 Β' 11-04-2012),
- τη με αριθμ. 110613/14-6-2012 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1881 Β' 14-06-2012),
- τη με αριθμ. 111084/17-12-2012 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 3368 Β' 17-12-2012),
- τη με αριθμ. 190255/13 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1137 Β' 10-05-2013),

όσοι θεμελιώνουν δικαίωμα χρήσης νερού, υποχρεούνται να ζητήσουν την έκδοση άδειας χρήσης νερού για υφιστάμενα δικαιώματα χρήσης νερού, σύμφωνα με τις διαδικασίες της παρούσας, μέχρι 15 Ιανουαρίου 2014.

Σε περίπτωση που δεν υποβληθεί αίτηση χορήγησης αλλά υποβληθεί εντός δύο ετών μετά τη λήξη της προθεσμίας η άδεια μπορεί να εκδοθεί μετά από αίτηση του ενδιαφερομένου, μόνο αφού επιβληθούν και εισπραχθούν τα πρόστιμα που προβλέπονται στο άρθρο 13 του Ν. 3199/03 (Α' 280). Το πρόστιμο δεν μπορεί να είναι κατώτερο των 200 ευρώ για το πρώτο έτος και 500 ευρώ για το δεύτερο έτος.

Επιπρόσθετα, σε περίπτωση που οι προθεσμίες παρέλθουν άπρακτες, χωρίς την υποβολή των απαραίτητων αιτήσεων, τότε δεν αποδεικνύεται η ύπαρξη δικαιώματος και η υδροληψία θεωρείται παράνομη. Η αρμόδια Υπηρεσία Υδάτων υποχρεούται να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για τη διακοπή της ηλεκτροδότησης και την παύση της λειτουργίας της δραστηριότητας, σε περίπτωση δε γεώτρησης στη σφράγιση και καταστροφή αυτής.

Στα διοικητικά όρια του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης και πιο συγκεκριμένα εντός των ορίων της Δημοτικής Ενότητας Βάρης, υφίστανται επτά (7) γεωτρήσεις και εντός της Δημοτικής Ενότητας Βούλας δυο (2) γεωτρήσεων, οι οποίες μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την άρδευση πάρκων, πλατειών και κοινόχρηστων χώρων του Δήμου ή για τον ανεφοδιασμό με νερό των πυροσβεστικών, υδροφόρων ή άλλων οχημάτων του Δήμου.

Για το σύνολο των γεωτρήσεων αυτών, δεδομένου ότι δεν διαθέτουν άδειες σε ισχύ, υπάρχει η αναγκαιότητα έκδοσης αδειών χρήσης νερού σύμφωνα με τα προβλεπόμενα της με αριθμ. 150559/16-6-2011 ΚΥΑ, προκειμένου να υπάρχει η δυνατότητα χρήσης των γεωτρήσεων χωρίς τη δημιουργία προβλημάτων.

Για την έκδοσή των εν λόγω αδειών χρήσης νερού, απαιτείται να κατατεθούν οι αντίστοιχοι φακέλοι στο Τμήμα Διαχείρισης υδατικών πόρων της Διεύθυνσης *Βιομηχανίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων*, οι οποίοι θα πρέπει να περιλαμβάνουν όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, ενώ οι άδειες χρήσεις χρήσεις νερού θα εκδοθούν από τη Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Οι εργασίες που απαιτούνται με την προβλεπόμενη από τη Νομοθεσία για την υποβολή των σχετικών για την έκδοση των απαιτούμενων αδειών χρήσης νερού (καταγραφή συγκεκριμένου τύπου, ετοιμασία σχετικών φακέλων, αιτήσεις, σύνταξη χαρτών, συγκέντρωση λοιπών δικαιολογητικών), είναι πολύ εξειδικευμένες. Επομένως δεν μπορούν να εκτελεστούν από το προσωπικό του Δήμου, που δεν διαθέτουν την απαραίτητη τεχνογνωσία και εξοπλισμό, αλλά μόνο από εξειδικευμένο προσωπικό.

Επιπλέον, το επιστημονικό προσωπικό του Δήμου εκτός από την εποπτεία των συνεργειών Πρασίνου του Δήμου και την διεκπεραίωση αιτημάτων των δημοτών, είναι επιφορτισμένο με τη σύνταξη των μελετών προμηθειών και εργασιών του τμήματος καθώς

και με τη μελέτη, σχεδιασμό και υλοποίηση νέων έργων πρασίνου και στις τρεις Δημοτικές ενότητες.

ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Ο Προϋπολογισμός της ανωτέρω εργασίας έχει ενταχθεί στον Προϋπολογισμό του Δήμου για το έτος 2013, ανέρχεται στο ποσό των **7.000,00 €** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) και θα βαρύνει τον **Κ.Α.: 00-6142.002**.

Η εκτέλεση της εργασίας θα γίνει με απευθείας ανάθεση, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 28/80 περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Ο.Τ.Α. σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 3463/06 περί Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και το άρθρο 9 παρ. 9 του Ν. 2623/98.

Οι εργασίες από το συγκεκριμένο πάροχο θα εκτελεστούν το αργότερο μέχρι τα μέσα Ιανουαρίου και η Τεχνική Περιγραφή των εργασιών αναλύεται κάτωθι:

- Επιτόπου αυτοψία στις γεωτρήσεις του Δήμου, όπως αυτές αποτυπώνονται στα τοπογραφικά διαγράμματα της Τεχνικής Υπηρεσίας είτε υποδεικνύονται από τη Δ/ση Περιβάλλοντος & Πρασίνου. Αποτύπωση των υδροληψιών με GPS χειρός, εξέταση και λήψη δεδομένων
- Καταγραφή των εκτάσεων των χώρων πρασίνου οι οποίοι αρδεύονται ή δύναται να αρδευτούν, δυνατότητες ανεφοδιασμού βυτίων για πυρόσβεση κλπ
- Συγκέντρωση και έλεγχος όλων των δικαιολογητικών για τη δημιουργία πλήρων φακέλων για τη διαδικασία αιτήσεων για υποβολή στην 150559/2011 «υφιστάμενα δικαιώματα χρήσης νερού»
- Την προώθηση κατόπιν πληρότητας των φακέλων για την έκδοση αδειών χρήσης νερού από τη Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Η εκτίμηση αμοιβής των εργασιών υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ4 του ΦΕΚ 1162/05 με το υπολογισμό ημερών απασχόλησης επιστήμονα για την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με το Π.Δ. 28/80.

Έτσι η μία ημέρα για επιστήμονα εμπειρίας ως 10 ετών είναι $300 \times T_k = 300 \times 1,259 = 377,70$ ευρώ.

Η προεκτίμηση αμοιβής έγινε για το σύνολο των γεωτρήσεων, και περιλαμβάνει εργασίες (πεδίου και γραφείου) για την ολοκλήρωση των φακέλων τεκμηρίωσης για τις λήψεις αδειών χρήσης νερού είναι:

$$15,067 \text{ ημέρες} \times 300 \times T_k = \mathbf{5.691,06 \text{ ευρώ πλέον φ.π.α.}}$$

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1° Αντικείμενο εργασιών

Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε με σκοπό την καταγραφή γεωτρήσεων του Δήμου και την εφαρμογή της διαδικασίας χορήγησης αδειών χρήσης νερού, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης.

ΑΡΘΡΟ 2° Ισχύουσες διατάξεις.

Η παρούσα εργασία γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 28/80 περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Ο.Τ.Α. σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/06).

Η εργασία έχει ενταχθεί στον προϋπολογισμό του Δήμου, οικονομικού έτους 2013 και ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 7.000,00 € με Φ.Π.Α. και θα βαρύνει τους Κ.Α. 00-6142.002.

Άρθρο 3° Συμβατικά στοιχεία.

Συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α) Η μελέτη της εργασίας.
- β) Η Γενική και Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων.
- γ) Την προσφορά του αναδόχου.

Άρθρο 4° Τρόπος εκτέλεσης των εργασιών.

Η εκτέλεση των εργασιών θα πραγματοποιηθεί με απευθείας ανάθεση με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή του Ενδεικτικού Προϋπολογισμού της 122/2013 μελέτης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 28/80.

Άρθρο 5° Σύμβαση.

Ο ανάδοχος της εργασίας, μετά την κοινοποίηση σ' αυτόν της σχετικής απόφασης ανάθεσης της εργασίας, σύμφωνα με το Νόμο, υποχρεούται να προσέλθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο, όχι μικρότερο των πέντε (5) ημερών, ούτε μεγαλύτερο των δέκα (10) ημερών, για να υπογράψει την σύμβαση και καταθέσει την κατά το άρθρο 7 της παρούσας, εγγύηση για την καλή εκτέλεση αυτής.

Άρθρο 6° Εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καθορίζεται σε 5% επί της συνολικής συμβατικής αξίας της εργασίας, χωρίς τον ΦΠΑ.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης επιστρέφεται μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή των εργασιών και ύστερα από την εκκαθάριση των τυχόν απαιτήσεων από τους δύο συμβαλλόμενους.

Άρθρο 7° Φόροι, τέλη, κρατήσεις.

Ο ανάδοχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, βαρύνεται με όλους τους φόρους, τέλη και κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα της σύμβασης, πλην του Φ.Π.Α., ο οποίος βαρύνει τον Δήμο.

Άρθρο 8° Ευθύνες και δαπάνες που βαρύνουν τον ανάδοχο.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις κείμενες διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας περί προλήψεως εργατικών ατυχημάτων και πάντα εν γένει τους ισχύοντες κανονισμούς. Για κάθε ατύχημα ή δυστύχημα στο προσωπικό του αναδόχου ή στον ίδιο που προκαλείται κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, βαρύνεται αποκλειστικά ο ανάδοχος. Ο ανάδοχος επίσης είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προκειμένου οι εργασίες να γίνονται με τρόπο άρτιο και ασφαλή, ώστε να μην θέτει σε κίνδυνο την υγεία των κατοίκων. Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί ασφαλισμένο προσωπικό κατά τις κείμενες διατάξεις. Επίσης, όλα τα μηχανήματα και το τροχαίο υλικό που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι ασφαλισμένα.

Όλα τα έξοδα (προσωπικό, οχήματα, μηχανήματα) που θα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση της εργασίας βαρύνουν τον Ανάδοχο όπως επίσης και κάθε είδους ζημία προς τρίτους που ήθελε προκληθεί κατά την εκτέλεση αυτής. Γενικά κάθε δαπάνη έστω και αν δεν κατονομάζεται ρητά, αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών βαρύνει τον ανάδοχο.

Άρθρο 9°

Για όσα δεν αναφέρονται συγκεκριμένα, ισχύουν τα αναγραφόμενα στο Π.Δ. 28/80.

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1° Αντικείμενο της μελέτης

Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε με σκοπό την καταγραφή γεωτρήσεων του Δήμου και την εφαρμογή της διαδικασίας χορήγησης αδειών χρήσης νερού, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης.

Άρθρο 2° Ισχύουσες διατάξεις.

Όπως αναφέρονται στο άρθρο 2 της Γενικής Συγγραφής υποχρεώσεων.

Άρθρο 3° Συμβατικά στοιχεία.

Όπως αναφέρονται στο Άρθρο 3 της Γενικής Συγγραφής υποχρεώσεων.

Άρθρο 4° Έναρξη ισχύος της συμβάσεως και διάρκεια ισχύος.

Η σύμβαση τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού και η διάρκεια ισχύος της είναι έως 31/01/2014.

Άρθρο 5° Σταθερότητα τιμών.

Οι τιμές θα είναι σταθερές καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

Άρθρο 6° Επίβλεψη εργασιών

Η παρακολούθηση των εργασιών θα γίνεται από αρμόδιο υπάλληλο της Δ/σης Περιβάλλοντος και Πρασίνου του Δήμου, ο οποίος και θα πιστοποιεί ότι οι εργασίες έγιναν με τους όρους της σύμβασης και της προδιαγραφές της μελέτης.

Άρθρο 7° Ειδικές δαπάνες, βαρύνουσες τον ανάδοχο

Ο ανάδοχος της εργασίας θα έχει υπόψη του ότι τον βαρύνουν:

- Οι οποιεσδήποτε φύσεως δαπάνες για το προσωπικό που θα ασχοληθεί, δηλαδή μισθοί, ημερομίσθια, υπερωρίες και επιβαρύνσεις για εργασία κατά τις Κυριακές, εορτές και εξαιρέσιμες ημέρες καθώς και για νυχτερινή εργασία για την εμπρόθεσμη περαίωση της εργασίας, οι διάφορες επιβαρύνσεις για τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς κυρίας και επικουρικής ασφάλισης και Ταμείων, δώρα εορτών, επίδομα και ημερομίσθια αδείας, αποζημιώσεις λόγω απολύσεων κλπ, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Τέλος κάθε νόμιμη υποχρέωση και γενικά επιβάρυνση, που αφορά την εκτέλεση των εργασιών.
- Οι δαπάνες προμήθειας όλων των απαιτούμενων υλικών απαραίτητων για την πλήρη έντεχνη εκτέλεση της εργασίας.
- Οι κάθε φύσεως δαπάνες καταμετρήσεων και επιμετρήσεων γενικά.
- Οι δαπάνες ασφαλίσεως ή αποζημιώσεως ατυχημάτων του αναδόχου και του προσωπικού ή τρίτων.
- Όλες οι δαπάνες για τους κάθε φύσεως φόρους, τέλη, εισφορές, κρατήσεις υπέρ τρίτων.

Άρθρο 8° Αποζημίωση.

Ο ανάδοχος δεν δικαιούται ουδεμία αποζημίωση από την αναθέτουσα αρχή για οποιαδήποτε βλάβη ήθελε προκληθεί κατά την εκτέλεση της εργασίας για οποιαδήποτε φθορά ή απώλεια υλικών και για οποιαδήποτε εν γενεί ζημία αυτού οφειλόμενη είτε σε αμέλεια, απρονοησία ή ανεπιτηδειότητα αυτού ή του προσωπικού του.

Άρθρο 9° Πληρωμές.

Η πληρωμή της αξίας των εργασιών θα γίνεται με χρηματική εντολή του εργοδότη που θα εκδίδεται μετά την συνολική ή τμηματική κατά περίπτωση, εκτέλεση των εργασιών και βάσει πιστοποιήσεως και κατόπιν τούτου από τιμολόγιο του αναδόχου μετά δύο αντιγράφων.

Άρθρο 10°

Σε περίπτωση που κριθεί αναγκαία η τροποποίηση της σύμβασης (συμβατικό ποσό, χρονική διάρκεια, αλλαγή όρων, κ.λ.π.) θα αποφασίζεται μετά από λήψη σχετικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Επιβλέπων της παροχής υπηρεσίας

Επιβλέπων για την παροχή υπηρεσίας ορίζεται ο κ. Κωνσταντόπουλος Κωνσταντίνος.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων δήλωσε ότι έλαβε γνώση όλων των πιο πάνω και αποδέχεται αυτό ανεπιφύλακτα και ρητώς εγγυάται την άριστη κατάσταση και ποιότητα των προσφερομένων εργασιών ευθυνόμενος για κάθε τυχόν ελάττωμα ή έλλειψη και για κάθε εξ' αυτής επιγενόμενη ζημιά των συμφερόντων του Δήμου .

Το συμφωνητικό αυτό συντάχθηκε σε τρία (4) αντίτυπα και έλαβε ο ανάδοχος το ένα.

Ο Ι Σ Υ Μ Β Α Λ Λ Ο Μ Ε Ν Ο Ι

Ο Δήμαρχος

Ο Ανάδοχος

ΣΠΥΡΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΝΑΣ

.....